#### **IMLIX Mercado Inmobiliario**



https://www.imlix.com/es/

# Toggenburg Casa de 7 habitaciones en venta



# Info Agente

Nombre: Olivier Nachbagauer Correo info@efg-immo.com

electrónico:

Nombre EfG Consulting

empresa:

País: Alemania 1999

Experience

since:

Tipo de Selling a Property, servicio: Buying a Property Specialties: Buyer's Agent, Listing

Agent, Consulting,

Other

Property Type: Apartments, Houses,

Commercial Property, Land lot, Agriculture,

Other

Teléfono: +49 (171) 383-2003 English, German Languages: Sitio web: https://www.efg-

immo.com

#### Detalles del anuncio

Propiedad para: Venta

Precio: EUR 1,040,929

#### Ubicación

País: Suiza

Publicado: 16/10/2025

Descripción:

Toggenburg Casa de 7 habitaciones en venta: Se vende una vivienda de 165 m<sup>2</sup> con un apartamento moderno independiente de 60 m<sup>2</sup>.

Ubicación: céntrica y soleada

Distribución de la vivienda: Sótano: garaje, lavadero, sala de calderas, trastero, acceso a la planta baja

Planta baja: entrada, vestíbulo, aseo de invitados, cocina con zona de estar, comedor y salón

Acceso a través de la cocina al jardín con caseta, barbacoa y zona de estar-salón. El sol brilla todo el día en el jardín, condiciones ideales para flores y hortalizas.

Planta superior: 3 dormitorios, baño con bañera, ducha y lavabo.

Planta superior: 2 habitaciones y desván.

Calefacción: construido en 2021 con depósito de 9000 l.

Terreno: 502 m<sup>2</sup>.

#### **IMLIX Mercado Inmobiliario**



https://www.imlix.com/es/

Equipamiento Estudio independiente de 60 m² - Apartamento vacacional: equipamiento moderno y de alta calidad, cocina con lavadora-secadora, lavavajillas, frigorífico, horno. Isla de cocina con placa de inducción y zona de comedor con taburetes. Baño con ducha grande, WC, lavabo y ventana. Zona de estar y zona de dormitorio separadas por un gran armario empotrado. Escritorio en la zona de entrada. Calefacción por suelo radiante, ventanas nuevas.

Esta propiedad es ideal como vivienda multigeneracional o para vivir y alquilar el estudio. Si es necesario, la casa se puede adquirir amueblada.

## Común

Dormitorios: 6
Baños: 2

Pies cuadrados terminados: 230 m2 Tamaño del lote: 502 m2

#### Lease terms

Date Available:

## **Contact information**

IMLIX ID: ASJHaus

