IMLIX Mercado Inmobiliario



https://www.imlix.com/es/

Четырёхуровневая вилла, Сахль Хашиш



Info Agente

Nombre: ArKadia

Nombre empresa:

País: Reino Unido

Teléfono:

Languages: Dutch, English, French,

German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian,

Russian, Spanish,

Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para: Venta

Precio: USD 300,654.03

Ubicación

País: Egipto
Publicado: 16/10/2025

Descripción: Цена: €261,500

Цена со скидкой 25% (при полной оплате): €196,000

Обзор виллы

Элегантная четырёхуровневая вилла, сочетающая комфорт, стиль и простор.

Идеальный вариант для семьи или инвестора, ищущего безопасное и престижное жильё у моря с полным комплексом удобств.

Особенности виллы

- 4 этажа: первый, второй, третий и терраса на крыше
- Общая внутренняя площадь: 191.8 м²
- Включены открытые террасы и наружные зоны
- Спальни: 3 (2 из них мастер-спальни)
- Ванные комнаты: 4
- Гардеробные: 2
- Просторная гостиная открытой планировки
- Современная большая кухня
- Собственный сад и передний двор
- 5 террас, включая террасу на крыше

Инфраструктура комплекса

• Прямой доступ к частному пляжу

IMLIX Mercado Inmobiliario



https://www.imlix.com/es/

- 6 бассейнов (часть с подогревом) + детский бассейн
- Спа, сауна, спортзал, хаммам, джакузи
- Медицинский центр на территории
- Круглосуточная охрана, консьерж, клининг
- Рестораны, кафе и магазины поблизости
- Детские площадки и беговые дорожки

Расположение

- 5 мин до Senzo Mall
- 10 мин до старого города Sahl Hasheesh
- 25 мин до аэропорта Хургады
- 2 мин до пляжа
- Удобный доступ к Эль-Гуне, Макади и Сома-Бей

План оплаты

Вариант 1 – рассрочка на 5 лет

- Первоначальный взнос: 25%
- Остаток 75% в рассрочку
- Ежеквартальные платежи в течение 5 лет
- Единовременный сбор за обслуживание: 8%

Вариант 2 – полная оплата

- Скидка 25% уже включена
- Итоговая цена: €196,000

Сдача объекта: Декабрь 2027

Común

Dormitorios: 3

Pies cuadrados terminados: 192 m2

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/ONDA-T179/?utm_campa

ign=multicast&utm_medium=web&utm_source=I

MLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: IX7.716.755

IMLIX Mercado Inmobiliario



https://www.imlix.com/es/

