



Local Commercial à Louer – 22m² – 2 pièces - Idéal activité esthétique



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 103,725.51

Ubicación

País:	Guadalupe
Código postal:	97118
Publicado:	20/10/2025

Descripción:

Local refait à neuf - Tout équipé dans zone commerciale très touristique à Saint-François
Deux emplacements avec eaux, le local est séparé par une porte coulissante en deux pièces ce qui peut donner deux activités différentes.
- Meubles, - Vaporisateur pour le visage - Vaporisateur avec lampe loupe - Appareil à vapeur pour le visage - Sauna pour le visage - Vapozone Esthétique Professionnel, - Sèche serviette - Lit électrique ajustable - etc...
Clé en main pour démarrer votre activité de suite !
Aucun travaux à prévoir !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 88 000 € HT + 598,4 € TVA, soit 88 598,4 € TTC

Prix de vente hors honoraires d'agence : 80 960 € HT + 0 € TVA, soit 80 960 € TTC

Honoraires d'agence : 7 040 € HT + 598,4 € TVA, soit 7 638,4 € TTC (9.43 % TTC du prix de vente hors honoraires d'agence)

Honoraires charge acquéreur

Contactez votre consultant megAgence : Manuel BERNARDI, Tél. : 0690585095, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de POINTE-A-PITRE sous le numéro 485 173 421

Común

Pies cuadrados terminados:	22 m2
HOA dues per month:	EUR 50



Lease terms

Deposit: EUR 3,000
Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/FFPA-T91921/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 193631

