#### IMLIX Mercado Inmobiliario



https://www.imlix.com/es/

# Villa bifamiliare con giardino



## Info Agente

Nombre: ArKadia

Nombre empresa:

País: Reino Unido

Teléfono:

Languages: Dutch, English, French,

German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian,

Russian, Spanish,

Swedish

## Detalles del anuncio

Propiedad para: Venta

Precio: USD 691,067.79

#### Ubicación

País: Italia Estado/Región/Provincia: Toscana

Ciudad: Lido di Camaiore

Código postal: 55041 Publicado: 17/10/2025

Descripción:

Villa Bifamiliare in Vendita a Lido di Camaiore

In una delle zone residenziali più belle e tranquille di Lido di Camaiore, a soli 1,2 km dal mare e vicino a tutti i servizi, proponiamo in vendita una splendida villa bifamiliare con ingresso carrabile e ampio giardino su tre lati.

La proprietà si sviluppa su due livelli fuori terra, oltre a una spaziosa cantina adibita a zona relax con camino, ideale per momenti di convivialità e relax.

Al piano terra troviamo un ampio salone (con possibilità di ricavare una seconda camera), disimpegno, cucina abitabile, ripostiglio, camera matrimoniale e bagno.

Il piano primo, con accesso completamente indipendente dall'esterno, ospita una seconda unità composta da soggiorno, camera, bagno, cucina e sala da pranzo.

All'esterno la villa offre numerosi comfort: forno, vano lavanderia, gazebo per pranzi e cene all'aperto e comodo parcheggio per due auto.

Lo stato di manutenzione sia all'interno che all'esterno è ottimo. È inoltre possibile, con facilità, ripristinare un'unica abitazione unendo le due unità.

Soluzione ideale per chi cerca tranquillità, privacy e comodità in un contesto di villette, a breve distanza dal mare e dai principali servizi.

Nuevo: Sí

#### Común

Pies cuadrados terminados: 175 m2

#### IMLIX Mercado Inmobiliario



https://www.imlix.com/es/

## **Building details**

Número de plantas: 3

### Lease terms

Date Available:

## Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/PCHW-T5/?utm\_campaig

n=multicast&utm\_medium=web&utm\_source=IML

IX.COM

## **Contact information**

IMLIX ID: m89 id: 2512014

