



## Terreno em Vila Boa de Quires e Maureles de 12000,00 m<sup>2</sup>



### Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 70,198.37

### Ubicación

País:	Portugal
Estado/Región/Provincia:	Oporto
Ciudad:	Marco de Canaveses
Código postal:	4630-501
Publicado:	22/10/2025

### Descripción:

Terreno Rústico con Vistas Espectaculares sobre el Río Tâmega – Vila Boa de Quires e Maureles

Descubra este terreno rústico de 12.000 m<sup>2</sup> (1,2 ha) en Vila Boa de Quires e Maureles, Marco de Canaveses, con posibilidad de construcción y vistas impresionantes sobre el río Tâmega. Perfecto para quienes valoran la tranquilidad del bosque, paisajes únicos y cercanía a ciudades importantes.

### Ubicación y Accesos

Situado entre Maureles y Abragão, con acceso por CM1247

40 minutos de Oporto

10 minutos de Penafiel

7 minutos de Marco de Canaveses

Zona de alto potencial para vivienda aislada, turismo rural o proyecto sostenible

### Características del Terreno



Superficie: 12.000 m<sup>2</sup> (1,2 ha)

Vistas panorámicas sobre el río Tâmega

Terreno rústico con posibilidad de construcción, sujeto a licencia municipal

Entorno natural y tranquilo, rodeado de bosque

Potencial y Oportunidades

Ideal para:

Construcción de vivienda aislada con vistas privilegiadas

Proyectos de turismo rural o eco-vivienda

Retiro privado en plena naturaleza, cerca de ciudades y servicios

Refugio Natural con Conectividad Urbana

Una oportunidad única que combina naturaleza, privacidad y accesibilidad, inversión segura e inspiradora.

Ubicación: Vila Boa de Quires e Maureles, Marco de Canaveses

Acceso rápido: Porto • Penafiel • Marco de Canaveses

#ref: 151556

## Común

Pies cuadrados terminados: 12000 m<sup>2</sup>

Tamaño del lote: 12000 m<sup>2</sup>

## Lease terms

Date Available:

## Información adicional

URL sitio web: [http://www.arkadia.com/ZAZY-T102927/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/ZAZY-T102927/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 151556



IMLIX

**IMLIX Mercado Inmobiliario**

<https://www.imlix.com/es/>

---

