



listing



Info Agente

Nombre:	Villas Blanca Real Estate Agents
Nombre empresa:	
País:	España
Experience since:	
Tipo de servicio:	Selling a Property, Buying a Property
Specialties:	
Property Type:	Apartments, Houses
Teléfono:	+34 (965) 725-547
Languages:	Dutch, English, German, Norwegian, Russian, Spanish
Sitio web:	https://villasblancarealestate.com

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	EUR 475,000

Ubicación

País:	España
Dirección:	La Zarza Murcia
Publicado:	24/10/2025

Descripción:

Presentamos esta magnífica villa independiente en el singular entorno natural de La Zarza, donde la tranquilidad del campo se fusiona con las comodidades modernas. Ideal como residencia principal, casa de vacaciones o incluso como inversión rural.

Diseño de interiores y habitaciones

Esta encantadora casa de 144 m² cuenta con una distribución funcional y luminosa. Cuenta con tres amplios dormitorios (uno de ellos convertido en garaje, pero fácilmente adaptable) con abundante luz natural, dos baños impecablemente acabados y un aseo de cortesía para mayor comodidad.

La cocina americana, totalmente equipada, se integra a la perfección con el salón-comedor, creando un espacio cálido y acogedor, perfecto para reuniones con familiares y amigos. El salón cuenta con una acogedora estufa de leña, ideal para las noches de invierno. La casa también cuenta con calefacción central de propano y aire acondicionado, lo que garantiza comodidad durante todo el año. Entre las características principales de la casa se encuentran la calefacción por suelo radiante en toda la casa y un sistema de agua único conectado a la calefacción central de gas.

La casa está completamente amueblada y equipada, lista para entrar a vivir, con armarios empotrados que ofrecen espacio de almacenamiento adicional. El dormitorio principal cuenta con un impresionante



vestidor y baño en suite. La bañera de hidromasaje y la ducha del baño son un verdadero punto fuerte. Si se solicita, el vestidor se puede convertir en un pequeño dormitorio adicional.

La casa tiene 18 paneles solares para la casa y otros 6 paneles solares para la caldera.

Al aire libre: naturaleza, privacidad y recreación al aire libre

El verdadero lujo de esta propiedad reside en el exterior. Ubicada en una impresionante parcela de 13.400 m², rodeada de naturaleza, ofrece absoluta privacidad y espectaculares vistas panorámicas de los alrededores.

El cuidado jardín da paso a una impresionante piscina privada, perfecta para refrescarse en verano y climatizada para los días más frescos de invierno. Los huéspedes también tienen acceso a una zona de barbacoa, una terraza cubierta ideal para comer al aire libre, una amplia terraza solárium y un solárium desde donde admirar inolvidables puestas de sol.

La propiedad también dispone de garaje cerrado y parking privado.

Ubicación y accesibilidad

Aunque la villa ofrece absoluta tranquilidad, llegar es muy fácil:

Áreas recreativas, restaurantes y servicios están a solo 10 minutos en coche. A 40 minutos se encuentran campos de golf de renombre. Las playas del Mediterráneo y los aeropuertos más cercanos están a 60 minutos, lo que lo convierte en una excelente opción para excursiones frecuentes de un día o visitas al extranjero.

La exposición suroeste garantiza una excelente luz solar y natural durante la mayor parte del día.

Extras incluidos en el precio aire acondicionado Persianas eléctricas en toda la casa. Calefacción central (gas propano, tanque de 1000 litros) Tanque de agua (21.000 litros) Chimenea (de leña) Módulos solares (para calefacción eléctrica y calentamiento de agua) Muebles Electrodomésticos (grandes electrodomésticos de cocina) Zona de barbacoa y mesas al aire libre Todas las puertas automáticas funcionan con WiFi GSM Piscina privada (climatizada mediante calentador de agua solar) Garaje y plaza de aparcamiento Veranda, terraza y solárium Gran jardín privado

Común

Dormitorios:	3
Baños:	2
Pies cuadrados terminados:	144 m2
Tamaño del lote:	13400 m2

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID:	VM-63469
-----------	----------



IMLIX

IMLIX Mercado Inmobiliario

<https://www.imlix.com/es/>

