



## listing



### Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 733,722.56

### Ubicación

País:	España
Estado/Región/Provincia:	Andalucía
Ciudad:	Nerja
Publicado:	26/10/2025

### Descripción:

Fantástica casa en Nerja, céntrica, frente a la playa, con 216 m<sup>2</sup>, con 3 dormitorios, gran cocina. Con zona privada de aparcamiento y gran patio andaluz.

Esta casa semiadossada está ubicada en la zona de La Torrecilla, una de las zonas más demandadas por su situación céntrica y al mismo tiempo frente al mar.

Tiene orientación suroeste y unas bonitas y abiertas vistas; una casa única en esa ubicación.

Dispone de parking privado a la entrada de la propiedad y un patio muy amplio con plantas y árboles al que se accede a través de una bonita puerta de entrada, privada.

La propiedad se compone de una vivienda con un total de 216m<sup>2</sup> construidos.

Se divide en dos plantas más la azotea

La planta baja con acceso desde el jardín-patio consta de un gran salón con patio interior, una amplia cocina completamente amueblada, con comedor. También dispone de un segundo comedor acristalado, 1 baño completo y una zona que se utiliza actualmente como almacén-trastero pero que puede ser otro dormitorio.

Además dispone de zona de barbacoa.

La primera planta se divide en 3 amplios dormitorios y 2 baños. Desde esta planta se accede a la terraza o solárium, desde donde se pueden disfrutar de unas magníficas vistas.

Una propiedad construida con las mejores calidades, muy bien cuidada y lista para vivir.



Con una ubicación única y exclusiva y un tamaño poco común, esta casa es una gran oportunidad y tiene un enorme potencial.

Nerja está situada al este de la provincia, a 50 km. de Málaga. Se localiza a tan solo 45 minutos del Aeropuerto de Málaga y a 1 hora de Sierra Nevada en Granada.

Consta de aproximadamente 22.000 habitantes.

En un enclave privilegiado, Nerja, goza de espectaculares paisajes gracias a sus excepcionales acantilados y maravillosas playas.

Posee un clima con temperaturas suaves durante todo el año, perfecto para disfrutar de sus numerosas actividades culturales, sus aclamadas fiestas, sus bonitas y cuidadas calles y su calurosa gente..

Condición: Excellent

## Común

Dormitorios: 3  
Baños: 3  
Pies cuadrados terminados: 216 m2

## Room details

Indoor Features: Fitted kitchen

## Building details

Parking: Sí

## Lease terms

Date Available:

## Información adicional

URL sitio web: [http://www.arkadia.com/JUMN-T268/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/JUMN-T268/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 2788

