



commerce centre ville idéalement placé



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 191,214.86

Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Nouvelle-Aquitaine
Ciudad:	Libourne
Código postal:	33500
Publicado:	25/10/2025

Descripción:

Venez découvrir cette belle boutique de vente de vêtements professionnels et personnalisés sur le nord gironde.
Ce fonds de commerce est implanté depuis plus de 40 ans et très renommé sur le secteur, ce qui lui apporte un chiffre d'affaires stable et pérenne. seul sur le secteur à proposer cette prestation vous aurez plusieurs axes de développement pour prospérer
Une visite virtuelle du bien avec des plans vous sera transmis après un contact concret et certifié.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 165 525 € HT + 1 986,3 € TVA, soit 167 511,3 € TTC

Prix de vente hors honoraires d'agence : 155 593,5 € HT + 0 € TVA, soit 155 593,5 € TTC

Honoraires d'agence : 9 931,5 € HT + 1 986,3 € TVA, soit 11 917,8 € TTC (7.66 % TTC du prix de vente hors honoraires d'agence)

Honoraires charge acquéreur

Común

Pies cuadrados terminados:	270 m2
Tamaño del lote:	75 m2

Room details

Total rooms:	7
--------------	---



Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web:

http://www.arkadia.com/AGHX-T602496/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:

1393306

