



## 5-bedroom house with garage in Praia da Barra



### Info Agente

Nombre: ArKadia  
Nombre empresa:  
País: Reino Unido  
Teléfono:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalles del anuncio

Propiedad para: Venta  
Precio: USD 1,466,860.12

### Ubicación

País: Portugal  
Estado/Región/Provincia: Aveiro  
Ciudad: Ilhavo  
Publicado: 25/10/2025

### Descripción:

Fabulosa villa de 5 dormitorios, caracterizada por su lujo y elegancia, con una excelente ubicación, cerca de todos los servicios y comodidades y a pocos pasos del mar, ideal para aquellos que buscan un remanso de paz para disfrutar del aire marino.

Esta magnífica villa se distribuye en 3 plantas y cuenta, en la planta baja, con un bonito vestíbulo, un amplio salón-comedor con cocina abierta que irradia comodidad y armonía, con acceso a la zona exterior donde se encuentran la piscina y una zona de comedor.

Esta planta también cuenta con un cuarto de baño de servicio y una suite con cuarto de baño privado.

La segunda planta es la parte más íntima de la villa y consta de una suite con cuarto de baño y vestidor, con acceso a un fantástico balcón, ideal para pasar tiempo al aire libre, y otras dos suites con cuarto de baño privado.

En la tercera planta también hay una suite con baño privado y acceso a una terraza privada, ideal para recibir invitados.

La villa también cuenta con un garaje.

¡Nos encargamos de la aprobación de su crédito!

Intermediario de crédito n.º 0007356 autorizado por el Banco de Portugal.



Este anuncio ha sido publicado por rutina informática, todos los datos e informaciones deben ser confirmados con A Casa da Joana.

Casa Da Joana es una inmobiliaria que nació en la ciudad de Aveiro. Destaca por la rigurosa y cuidadosa selección de los inmuebles que promueve y presenta a sus clientes. Se concibe a sí misma como un concepto relajado, donde encontrar el hogar ideal, y el más emocionante posible, son las consignas. La cercanía y empatía que construye con sus clientes crea vínculos y establece una relación de confianza y credibilidad inigualables.

Estamos en el mercado para aportar color y pasión al mercado inmobiliario y combatir el modelo tradicional de compraventa de propiedades.

Nuestro hogar es el lugar más especial de nuestras vidas y, por ello, elegirlo es un proceso que debe ser asesorado con toda la importancia y el cuidado que merece.

Joana Portela Unipessoal Lda. | AMI: 13535.

Categoría Energética: A

#ref:CAS\_2249

## Común

Dormitorios:	5
Baños:	5
Pies cuadrados terminados:	404 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	323 m <sup>2</sup>

## Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

## Lease terms

Date Available:

## Información adicional

URL sitio web: [http://www.arkadia.com/QXCW-T699/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/QXCW-T699/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: CAS\_2249

