



listing



Info Agente

Nombre:	Spain Property Shop
Nombre empresa:	
País:	España
Experience since:	1989
Tipo de servicio:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent, Consulting
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Other
Teléfono:	+34 (965) 322-270
Languages:	English, French, Italian, Romanian, Spanish
Sitio web:	https://spainpropertyshop.es

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	EUR 290,000

Ubicación

País:	España
Publicado:	30/10/2025

Descripción:

Chalet rústico castellano de 150 m² con acabados de primera calidad. Exclusivo chalet de estilo rústico castellano, con una superficie construida de 150 m² y materiales de primera calidad. La fachada está revestida en piedra arenisca, el interior cuenta con un techo a dos aguas de madera con vigas vistas, zócalo de mármol travertino viejo, chimenea de leña en hierro fundido, y carpintería de roble. Las ventanas disponen de doble hoja de madera y doble acristalamiento tipo Climalit, garantizando confort térmico y acústico. Situado en el término municipal de Benferri (Alicante), el chalet goza de una excelente ubicación, con acceso a la Autovía A-7 en tan solo 2 minutos, dirección Alicante o Murcia. Se encuentra a 7 km de Orihuela, 25 km de Murcia y Elche, 45 km de Alicante, 35 km de la costa (Guardamar del Segura) y 40 km del Aeropuerto Internacional Miguel Hernández. La vivienda dispone de tres dormitorios, dos baños, salón, cocina, despensa y galería. En el exterior, destaca un amplio porche de unos 60 m², con estructura de hierro y tejado a dos aguas de obra, equipado con fregadero, barbacoa, hogar de leña y horno de leña. El chalet se asienta sobre una parcela de aproximadamente 5.000 m², completamente delimitada con muro perimetral de obra y vallado de forja decorativa. Dispone de iluminación exterior con farolas, arbolado y plantas ornamentales, además de un sistema de riego por goteo. Totalmente escriturado y registrado, cuenta con suministros de luz y agua, antena de TV, circuito privado de



videovigilancia y conexión a Internet.

Común

Dormitorios:	3
Baños:	2
Pies cuadrados terminados:	160 m2
Tamaño del lote:	5 m2

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: AG19MLSC4125959

