



## listing



### Info Agente

|                   |                                                                             |
|-------------------|-----------------------------------------------------------------------------|
| Nombre:           | Barclays Properties                                                         |
| Nombre empresa:   |                                                                             |
| País:             | España                                                                      |
| Experience since: | 1998                                                                        |
| Tipo de servicio: | Selling a Property                                                          |
| Specialties:      | Buyer's Agent, Consulting                                                   |
| Property Type:    | Apartments, Houses, Commercial Property                                     |
| Teléfono:         | +34 (966) 797-885                                                           |
| Languages:        | English, Spanish                                                            |
| Sitio web:        | <a href="https://barclaysproperties.com">https://barclaysproperties.com</a> |

### Detalles del anuncio

|                 |                |
|-----------------|----------------|
| Propiedad para: | Venta          |
| Precio:         | USD 328,298.75 |

### Ubicación

|            |                |
|------------|----------------|
| País:      | España         |
| Dirección: | Urb. La Marina |
| Publicado: | 29/10/2025     |

### Descripción:

Chalet independiente en venta en La Marina con Amplio Sótano | Costa Blanca

Presentamos esta hermosa villa independiente en venta en Urb. La Marina, Costa Blanca, un modelo "Lola" ampliado, idealmente ubicada a poca distancia a pie de los servicios locales, tiendas y restaurantes, y a solo 3 km de las playas doradas de La Marina y Guardamar del Segura.

### Características de la Propiedad

Bonitos espacios exteriores: Con vistas a zonas verdes y una perfecta conexión entre la vida interior y exterior.

2 Dormitorios en el nivel principal: Luminosos y cómodos, con el dormitorio principal ofreciendo espacio adicional y abundante luz natural.

1 Baño totalmente reformado en el nivel principal: Moderno y elegante, con acabados de calidad.



Cocina reformada: Diseño contemporáneo perfectamente integrado con la zona de estar.

Amplio salón: Un espacio acogedor ideal para relajarse o recibir invitados.

Gran sótano / Potencial alojamiento para invitados: Más de 70 m<sup>2</sup> de espacio versátil que puede convertirse en un apartamento independiente, gimnasio, sala de ocio, oficina o dormitorios adicionales.

Parcela privada con jardín de bajo mantenimiento: Con césped artificial, ducha exterior y terrazas soleadas para disfrutar todo el año.

Vida al Aire Libre en Urb. La Marina

Disfruta del ☑ clima mediterráneo en tu terraza privada, ideal para leer, comer al aire libre o simplemente tomar el sol. La propiedad se encuentra en una zona tranquila pero bien comunicada, a solo unos minutos de supermercados, restaurantes y zonas de ocio.

Agencia Inmobiliaria en La Marina

Nuestra agencia inmobiliaria en La Marina se dedica a ofrecer asesoramiento experto y un servicio personalizado a los clientes que buscan la propiedad de sus sueños. Con un amplio conocimiento local y una gran pasión por ayudar a compradores y vendedores a navegar por el mercado, nos enorgullece ofrecer soluciones a medida que se adaptan a las necesidades individuales. Ya sea que busques una residencia permanente, una casa de vacaciones o una inversión rentable, disponemos de una amplia cartera de propiedades para explorar. Déjanos ayudarte a encontrar tu lugar perfecto en esta zona vibrante y acogedora.

Ubicación Privilegiada en la Costa Blanca

Urb. La Marina es una de las zonas residenciales más populares de la Costa Blanca, conocida por su comunidad internacional y acogedora, su proximidad al mar y sus excelentes conexiones por carretera con el Aeropuerto de Alicante, campos de golf y localidades cercanas como Guardamar y Torrevieja.

Todos los detalles proporcionados en esta página, incluyendo descripciones de propiedades, características y costos asociados, se presentan a lo mejor de nuestro conocimiento. Sin embargo, están sujetos a verificación durante el proceso de compra. Watsons Real Estate / Barclays Properties no asume ninguna responsabilidad por inexactitudes u omisiones.

## Común

|                            |                    |
|----------------------------|--------------------|
| Dormitorios:               | 3                  |
| Baños:                     | 2                  |
| Pies cuadrados terminados: | 153 m <sup>2</sup> |
| Tamaño del lote:           | 257 m <sup>2</sup> |



# IMLIX

IMLIX Mercado Inmobiliario  
<https://www.imlix.com/es/>

---

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

IMLIX ID:

6065

