



listing



Info Agente

Nombre:	Watsons Real Estate
Nombre empresa:	
País:	España
Experience since:	
Tipo de servicio:	Selling a Property
Specialties:	
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property
Teléfono:	+34 (965) 063-012
Languages:	English, Spanish
Sitio web:	https://watsonsrealestate.net

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 217,298.71

Ubicación

País:	España
Dirección:	Urb. La Marina
Publicado:	29/10/2025

Descripción:

Villa independiente en venta en Costa Blanca en ubicación privilegiada, cerca de todos los servicios

Esta bien presentada casa unifamiliar, modelo Rosa Ampliado, en la Urb. La Marina, San Fulgencio, se encuentra en una tranquila calle sin salida ➡️ a solo 150 metros de tiendas, bares y restaurantes locales. La propiedad con orientación sur se asienta sobre una parcela de aproximadamente 227m2 y ofrece una superficie construida de alrededor de 98m2.

La entrada es a través de la puerta eléctrica que conduce al estacionamiento fuera de la carretera. El exterior presenta un acabado liso de gota fina de bajo mantenimiento y una terraza ampliada ideal para comer al aire libre que cuenta con un toldo que proporciona sombra durante los meses más cálidos. Esta propiedad tiene un trastero bajo la terraza, así como ➡️ espacio para construir una piscina privada si el nuevo propietario así lo desea.

En el interior, la sala de estar ampliada ofrece una sensación de amplitud con una acogedora chimenea, un área de comedor asignada con puerta de patio para acceder al jardín trasero, aire acondicionado y un ventilador de techo. La cocina independiente está bien equipada con una placa de gas y horno eléctrico, y tiene acceso directo al jardín trasero.

Vivienda Familiar de 3 Dormitorios, Lista para Entrar y Totalmente Amueblada

La casa ofrece tres dormitorios: un dormitorio doble con armarios empotrados, aire acondicionado y



ventilador de techo; un dormitorio con dos camas individuales con aire acondicionado y ventilador de techo; y un dormitorio individual con ventilador de techo. Hay dos baños, uno con ducha, WC, tocador y extractor, y el otro baño más grande con ducha, WC, tocador, ventana y un pequeño armario de almacenamiento al final del pasillo.

Esta propiedad es una excelente opción para aquellos que buscan un hogar cómodo, ya sea como

➡️ casa de vacaciones o residencia permanente, en una ubicación privilegiada a poca distancia de servicios esenciales y se ofrece completamente amueblada.

✓ Extras Incluidos: Espacio para Piscina - Aire Acondicionado (frío y calor) – Ventiladores de Techo en toda la propiedad – Totalmente Amueblada ¡y mucho más!

Viviendas en venta en Costa Blanca

Esta propiedad tiene mucho potencial. Es una oportunidad perfecta para cualquier persona que busque invertir en la casa de sus sueños o una escapada vacacional. ¡Esta es tu oportunidad de tener una hermosa propiedad en la Urbanización La Marina! Contáctanos hoy para concertar una visita.

Visita nuestra galardonada agencia inmobiliaria y permite que nuestro equipo de profesionales políglotas te guíen en el proceso de compra. ¡Antes de que te des cuenta, tu sueño de vivir en un clima soleado será una realidad!

¡Bienvenido a La Marina, Costa Blanca!

La Marina está ubicada en el sur de la Costa Blanca, Alicante. A solo 1-3 km de la playa, a 25 minutos del aeropuerto de Alicante y a 10 km del campo de golf más cercano. La Marina tiene mucho que ofrecer...

La urbanización ofrece el lugar perfecto para establecer tu hogar en España. Encontrarás muchos bares y restaurantes que atienden no solo a los locales, sino también a todas las nacionalidades que viven aquí.

La Marina urb cuenta con muchas comodidades como tiendas, restaurantes, supermercados, farmacias, médicos, veterinarios y transporte público que te llevará a las playas, al aeropuerto (¡a solo 20 minutos!) y a las ciudades circundantes. La Marina ofrece playas vírgenes con bandera azul respaldadas por dunas protegidas y bosques de pinos, ¡es encantador pasear por aquí durante todo el año! A solo 3 km, a 5 minutos en coche, a 45 minutos a pie o un corto trayecto en autobús desde la urbanización. En general, la urbanización La Marina es un lugar fantástico para comprar una propiedad, ya sea como primera o segunda residencia.

La urbanización ofrece dos piscinas públicas con toboganes para niños y muchos tipos diferentes de entretenimiento de verano, como música en vivo, bingo y noches de preguntas y respuestas, fiestas locales con actividades, bailes y ¡mucho más!

Todos los detalles proporcionados en esta página, incluyendo descripciones de propiedades, características y costos asociados, se presentan a lo mejor de nuestro conocimiento. Sin embargo, están sujetos a verificación durante el proceso de compra. Watsons Real Estate / Barclays Properties no asume ninguna responsabilidad por inexactitudes u omisiones.

Común

Dormitorios:	3
Baños:	2
Pies cuadrados terminados:	98 m2
Tamaño del lote:	227 m2

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------



IMLIX

IMLIX Mercado Inmobiliario
<https://www.imlix.com/es/>

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID:

6071

