



listing



Info Agente

Nombre:	André Beckers
Correo electrónico:	info@vivacosta.es
Nombre empresa:	Vivacosta
País:	España
Experience since:	2000
Tipo de servicio:	Selling a Property
Specialties:	
Property Type:	Apartments, Houses
Teléfono:	+34 (656) 329-134
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Spanish
Sitio web:	https://vivacosta.es

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 1,523,390.42

Ubicación

Dirección:	La Escuera
Publicado:	31/10/2025

Descripción:

Moderna villa de lujo en la urbanización La Marina, San Fulgencio. Diseño elegante y comodidad excepcional. Descubra esta moderna villa nueva en la urbanización La Marina, un exclusivo enclave residencial perteneciente a San Fulgencio, en el sur de la Costa Blanca. Diseñada con una elegancia atemporal y un estilo mediterráneo contemporáneo, esta propiedad ofrece la combinación perfecta de lujo, comodidad y funcionalidad, ideal para aquellos que buscan un estilo de vida refinado cerca del mar. Con 305 m² de superficie construida en una generosa parcela de 935 m², esta villa cuenta con 4 amplios dormitorios con baño, un aseo de invitados y una cocina y salón diáfanos que conectan a la perfección con amplias terrazas y una piscina privada de 55 m². El diseño garantiza la luz natural y las vistas panorámicas durante todo el día, creando un ambiente luminoso y acogedor. Características premium y vida sostenible. Cada detalle de esta vivienda ha sido cuidadosamente seleccionado para proporcionar una experiencia de vida superior. Las especificaciones de alta gama incluyen: Cocina amueblada con electrodomésticos Siemens. Aire acondicionado por conductos totalmente instalado. Persianas eléctricas en el salón y los dormitorios. Calefacción por suelo radiante en toda la propiedad. Paneles solares fotovoltaicos para la eficiencia energética. Ascensor interior que conecta todos los



niveles;Aparcamiento cubierto de 30 m² para dos vehículos;Esta residencia redefine la vida mediterránea moderna, ofreciendo el entorno ideal para disfrutar durante todo el año.;Ubicación privilegiada cerca de la playa y los servicios;La urbanización La Marina es una de las zonas más codiciadas de San Fulgencio, conocida por su ambiente costero relajado y su proximidad a las mejores playas de la región. La playa de La Marina, galardonada con la Bandera Azul, se encuentra a solo 3 km y ofrece kilómetros de arena fina y dorada y aguas cristalinas. El aeropuerto internacional de Alicante está a solo 25 minutos (30 km) en coche, lo que garantiza un fácil acceso desde cualquier lugar de Europa.;Para los amantes del golf, varios campos de golf de prestigio, como La Finca Golf, La Marquesa, Villamartín y Las Ramblas, se encuentran en un radio de 20 km. Las cercanas localidades de Elche (20 km), Guardamar del Segura (10 km) y Torrevieja (20 km) ofrecen una amplia gama de tiendas, restaurantes y experiencias culturales.;El mejor estilo de vida mediterráneo;San Fulgencio y La Marina combinan el encanto de un pueblo tradicional español con todas las comodidades modernas, rodeados de bosques de pinos, parques naturales y rutas de senderismo pintorescas. Tanto si busca una vivienda permanente, un refugio para las vacaciones o una inversión, esta villa ofrece una calidad y una ubicación inigualables.;Póngase en contacto con nosotros hoy mismo para concertar una visita y descubrir la casa de sus sueños en La Marina, Costa Blanca, donde el lujo se une al estilo de vida mediterráneo.;

Nuevo: Sí

Común

Dormitorios: 4
Baños: 4
Pies cuadrados terminados: 305 m²
Tamaño del lote: 935 m²

Building details

Outdoor Amenities: Pool

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: SP-39677

