



listing



Info Agente

Nombre:	Spain Estate
Nombre empresa:	
País:	España
Experience since:	
Tipo de servicio:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Other
Teléfono:	+34 (671) 200-307
Languages:	Dutch, English, German, Spanish
Sitio web:	https://spainestate.com

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 577,602.75

Ubicación

Dirección:	Los Altos
Publicado:	04/11/2025
Descripción:	

Se presenta una exclusiva propiedad mixta con un enorme potencial de rentabilidad, ubicada en la prestigiosa urbanización de Los Altos, justo frente al Hotel Atlas, una zona con alta afluencia turística y residencial durante todo el año.. La finca combina una amplia vivienda familiar y un restaurante asador típico español, ideal para quienes buscan vivir y emprender en el mismo lugar o para inversores que deseen rentabilizar ambas áreas por separado.. ??? Vivienda principal. . 4 amplias habitaciones. . 2 baños completos. . Gran salón castellano con chimenea tradicional y acceso directo a la piscina privada, perfecta para el descanso y la vida familiar. . Cocina totalmente equipada. . Estancias luminosas y cómodas. . Anteriormente, la vivienda estaba conectada internamente con el restaurante, aunque actualmente se encuentra independizada, lo que permite mantener la privacidad o reunificar ambos espacios fácilmente si se desea.. ??? Restaurante Asador. . Amplio salón de comedor con decoración típica española. . Gran cocina profesional totalmente equipada. . Mirador y terraza chill-out en la planta superior, ideal para cenas de verano, eventos privados o zona lounge. . Espacio con identidad y encanto, con posibilidades de explotación inmediata o modernización para potenciar su atractivo gastronómico. . ??? Ideal para inversores. . Perfecta para explotación hostelera, alquiler vacacional o eventos privados. . Posibilidad de doble rentabilidad (restaurante + vivienda). . Ubicación estratégica frente al Hotel Atlas, rodeada de zonas residenciales, turísticas y con excelente conexión a playas, centros comerciales y campos de golf. . ☆☆ Una propiedad singular, con carácter y múltiples opciones de negocio.. Ya sea para



emprender, invertir o disfrutar del encanto mediterráneo, esta finca ofrece versatilidad, ubicación y potencial de crecimiento.

Común

Dormitorios:	4
Baños:	3
Pies cuadrados terminados:	309 m2

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:

Contact information

Teléfono:	(+34) 671 200 307 - (+34) 966 056 6
IMLIX ID:	SEF-76079

