



listing



Info Agente

Nombre:	New Build in Spain
Nombre empresa:	
País:	España
Experience since:	2012
Tipo de servicio:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Other
Teléfono:	+34 (6708) 738-59
Languages:	English
Sitio web:	https://newbuildinspain.com

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 414,684.87

Ubicación

País:	España
Dirección:	Lo Marabú
Publicado:	04/11/2025

Descripción:

Exclusivas Viviendas de Obra Nueva en Lo Marabú, Ciudad Quesada

Diseño Moderno y Máximo Confort en un Entorno Mediterráneo

Descubra este espectacular complejo residencial en Lo Marabú, Ciudad Quesada, compuesto por 80 viviendas de 2 y 3 dormitorios con 2 baños. Diseñadas con un enfoque moderno y eficiente, estas propiedades ofrecen amplias terrazas, ventilación cruzada y acabados de alta calidad para maximizar el confort y la eficiencia energética.

Las viviendas en planta baja cuentan con jardines privados, mientras que las de la planta alta disponen de solárium privados con preinstalación para jacuzzi y ducha exterior. Además, el residencial dispone de piscinas comunitarias rodeadas de jardines, creando un ambiente perfecto para el relax y la convivencia.

Características de Alta Calidad para un Estilo de Vida Exclusivo

Cada vivienda ha sido diseñada para ofrecer el máximo confort, con materiales de primera calidad y un diseño contemporáneo:



Amplios ventanales correderos de aluminio con rotura de puente térmico.
Persianas motorizadas para mayor comodidad.
Cristales Climalit 4+4/14/4+4 para aislamiento térmico y acústico.
Puerta de entrada acorazada con cerradura de seguridad.
Cocinas totalmente amuebladas con electrodomésticos incluidos.
Baños con muebles, espejos y mamparas de ducha.
Sistema de aerotermia de 150L para agua caliente.
Instalación completa de aire acondicionado por conductos (frío/calor).
Iluminación en todas las estancias ya incorporada.
Plaza de parking incluida.

Gracias a su diseño pasante de doble fachada, las viviendas ofrecen ventilación natural cruzada, proporcionando frescor en verano y reduciendo el consumo energético en climatización.

Ubicación Privilegiada en Ciudad Quesada

Lo Marabú es una exclusiva zona residencial dentro de Ciudad Quesada (Rojales), rodeada de espacios naturales y con todos los servicios a su alcance. La urbanización se encuentra muy cerca de las Lagunas Saladas de La Mata y Torrevieja, un entorno ideal para disfrutar de la naturaleza y mejorar el bienestar.

Desde su nueva vivienda, tendrá acceso rápido a los principales puntos de interés de la zona:

Playas de Guardamar del Segura y Torrevieja – 10 km (15 minutos en coche).
Aeropuerto de Alicante-Elche (ALC) – 38 km (35 minutos en coche).
Aeropuerto de Murcia-Corvera (RMU) – 65 km (50 minutos en coche).
Campos de golf de prestigio – A menos de 5 km.
Centros comerciales y restaurantes – A pocos minutos.
Acceso rápido a las carreteras AP-7 y N-332, conectando con toda la Costa Blanca.

Un Hogar Perfecto para Disfrutar del Mediterráneo

Con su combinación de diseño moderno, ubicación estratégica y entorno natural excepcional, estas viviendas en Lo Marabú son ideales tanto para residencia permanente, casa de vacaciones o inversión inmobiliaria.

No pierda esta oportunidad única. Contáctenos hoy mismo para más información o para concertar una visita a su futura vivienda en Ciudad Quesada.

Nuevo: Sí

Común

Dormitorios:	3
Baños:	2
Pies cuadrados terminados:	85 m ²

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------



IMLIX

IMLIX Mercado Inmobiliario

<https://www.imlix.com/es/>

Lease terms

Date Available:

Contact information

Teléfono:

670873859

IMLIX ID:

RN-21518

