



listing



Info Agente

Nombre:	Select Villas of Moraira
Nombre empresa:	
País:	España
Experience since:	2006
Tipo de servicio:	Selling a Property, Buying a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Other
Teléfono:	+34 (966) 490-861
Languages:	Dutch, English, French, Russian, Spanish
Sitio web:	https://select-villas.es

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	EUR 1,200,000

Ubicación

País:	España
Dirección:	La Fustera
Publicado:	26/09/2025
Descripción:	

Impresionante villa estilo finca mediterránea en una gran parcela con alojamiento para invitados, amplias áreas de entretenimiento y potencial para un mayor desarrollo.

Una pieza única de la historia de Benissa Costa con impresionantes vistas al valle y al Peñón de Ifach, a un corto paseo de la playa de arena de La Fustera, galardonada con Bandera Azul. Ubicada en una parcela urbana de más de 3.000 m², esta impresionante villa de estilo finca fue construida por su propietario original, un capitán inglés, y fue la primera de la zona en incorporar una llamativa torre de dos plantas y azulejos artesanales, sello distintivo de su artesanía española. Distribuida en tres plantas, ofrece alojamiento independiente para invitados, seis dormitorios, una gran piscina y varias terrazas.

Combinando privacidad, carácter y auténticas posibilidades de construcción dentro de la parcela, se encuentra a pocos minutos de tiendas, restaurantes, la playa de Cala Baladrar y a un corto trayecto en coche de Calpe y Moraira. Una espaciosa casa familiar ideal o un refugio vacacional compartido para amigos y familiares. Se recomienda visitarla para apreciar plenamente lo que esta propiedad costera ofrece.

ALOJAMIENTO: PLANTA INFERIOR: Amplio trastero/sótano, suite de invitados independiente con sala de estar, cocina, dos dormitorios, baño privado, dormitorio de invitados adicional independiente con baño privado, **ESCALERA EXTERNA** hasta: Salón y comedor de planta abierta, cocina, lavadero, dos



dormitorios dobles, baño familiar, dormitorio principal con baño privado, habitación adicional para oficina/ séptimo dormitorio ESCALERA INTERNA HASTA : Habitaciones de la torreta, baño adicional EXTERIOR: Garaje doble, Cochera para 2 coches, Entrada, Piscina romana de 4 x 8m2 con gran terraza, Ducha junto a la piscina, Naya y terrazas, Parcela ajardinada.

TODOS LOS DETALLES

Ubicada en Benissa Costa , a un corto paseo o en coche de tiendas, restaurantes y la playa de arena con Bandera Azul de La Fustera, esta espaciosa villa tradicional de estilo finca en venta se encuentra orgullosamente en el valle, disfrutando de vistas panorámicas del campo hasta el icónico Peñón de Ifach. Ubicada en una amplia parcela urbana de 3192 m², la villa combina el encanto mediterráneo atemporal con las comodidades modernas. Construida por su propietario original, un capitán inglés apasionado por los azulejos artesanales, fue la primera propiedad de la zona en contar con una torre de dos plantas, un impactante detalle arquitectónico que la hace verdaderamente única.

Se accede a través de una puerta peatonal o eléctrica que conduce a un amplio camino de entrada, una cochera cubierta y un garaje doble, con amplio espacio para varios vehículos. El carácter de la villa se percibe de inmediato, con techos tradicionales con vigas, rejas de hierro forjado, puertas castellanas y una cálida decoración española por todas partes.

En la planta baja se encuentra el alojamiento de invitados con acceso privado, ideal para familias numerosas o visitas. Cuenta con un cómodo salón con chimenea, una cocina totalmente equipada con dos fregaderos, placa eléctrica con extractor y horno, y estanterías de piedra. Hay un amplio dormitorio con armarios empotrados y ventilador de techo, y baño en suite con bañera independiente, ducha esquinera grande y lavabo de mármol con dos lavabos. El segundo dormitorio tiene dos camas individuales.

Al lado hay otro dormitorio independiente con aire acondicionado y baño en suite con ducha esquinera y lavabo de mármol. También hay un amplio trastero bajo cubierta que se extiende a lo largo de la villa, lo que facilita el acceso a las tuberías y la calefacción.

En el exterior hay una maravillosa naya cubierta con vigas y arcos tradicionales que se abren a una generosa terraza y una zona de barbacoa incorporada, ideal para cenar y entretenerse al aire libre.

La vivienda principal se encuentra en la planta superior, a través de puertas dobles con lamas de madera que dan paso a un luminoso salón-comedor de planta abierta con chimenea de piedra y estufa de leña, estanterías empotradas, ventiladores de techo ornamentados y acceso a un porche con vigas. La estancia cuenta con aire acondicionado y radiadores, lo que proporciona comodidad durante todo el año. La cocina independiente está equipada con frigorífico-congelador, lavavajillas, placa eléctrica, horno y armarios de madera que ofrecen amplio espacio de almacenamiento.

Junto al salón se encuentran dos dormitorios dobles y un baño tradicional con azulejos y ducha sobre una bañera grande. A la derecha del salón se encuentra el pasillo que conduce a un amplio lavadero, también accesible desde el patio trasero, que cuenta con lavadora, dos lavabos, placa de gas y amplio espacio de almacenamiento. Al final del pasillo se encuentra una sala multifuncional que puede usarse como vestidor, despacho o incluso como séptimo dormitorio, y tiene acceso directo a la terraza naya con vigas, donde podrá disfrutar de su café de la mañana. A través de esta sala se accede al espacioso dormitorio principal, con aire acondicionado frío/calor y armarios empotrados, e incluye un baño en suite con ventanas de ojo de buey, ducha en la bañera grande y lavabo de porcelana.

Los dos pisos de la torre ofrecen vistas impresionantes; uno sirve como una encantadora sala de pasatiempos o estudio, mientras que el otro incluye un inodoro y un lavabo.

En toda la propiedad encontrará aire acondicionado frío/calor, calefacción central de diésel, persianas de madera con mosquiteras, suelos de piedra y baldosas, y una decoración neutra que le dará su toque personal. Además, dispone de amplio espacio y posibilidades para adaptar la distribución a las



necesidades de su familia.

En el exterior, unas escaleras conducen a la amplia terraza con piscina, equipada con una piscina romana de 8 x 4 m y ducha junto a la piscina. Rodeados de plantas mediterráneas y olivos, los jardines son de bajo mantenimiento pero llenos de carácter. Gracias a su clasificación urbanística, existe la posibilidad de ampliar la parcela, por ejemplo, para construir una casa de invitados o para mejorar los jardines, un proyecto ideal para jardineros o quienes buscan una oportunidad de inversión.

Esta impresionante villa se encuentra en una ubicación idílica, apartada del ajetreo y el bullicio, pero a poca distancia de la playa de La Fustera, una hermosa playa de arena con Bandera Azul en Benissa Costa, cerca de Calpe y Moraira, popular por sus tranquilas aguas y atractivos paisajes.

Si está buscando una maravillosa casa familiar o un espacioso refugio de vacaciones con excelentes posibilidades de inversión en alquiler, esta increíble villa cumple todos los requisitos.

Contáctenos hoy para concertar una visita y experimentar su encanto usted mismo.

Común

Dormitorios:	6
Baños:	5
Pies cuadrados terminados:	219 m2
Tamaño del lote:	3192 m2

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: 03776B

