



Exclusivas propiedades de obra nueva en Lo Marabú, Ciudad Quesada



Info Agente

Nombre:	Barceló Real Estate
Nombre empresa:	
País:	España
Experience since:	1989
Tipo de servicio:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Other
Teléfono:	+34 (965) 725-475
Languages:	Dutch, English, French, Polish, Spanish
Sitio web:	https://barcelorealestate.com

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	EUR 361,000

Ubicación

País:	España
Dirección:	Lo Marabú
Publicado:	04/11/2025

Descripción:

Diseño moderno y máximo confort en un entorno mediterráneo Descubra este espectacular complejo residencial en Lo Marabú, Ciudad Quesada, compuesto por 80 viviendas de 2 y 3 dormitorios con 2 baños. Diseñadas con un enfoque moderno y eficiente, estas propiedades ofrecen amplias terrazas, ventilación cruzada y acabados de alta calidad para maximizar el confort y la eficiencia energética. Las viviendas de planta baja cuentan con jardines privados, mientras que las de planta alta cuentan con solárium privado con preinstalación de jacuzzi y ducha exterior. Además, la urbanización cuenta con piscinas comunitarias rodeadas de jardines, creando un ambiente perfecto para la relajación y la convivencia.

Características de alta calidad para un estilo de vida exclusivo Cada vivienda ha sido diseñada para ofrecer el máximo confort, con materiales de primera calidad y un diseño contemporáneo:

Grandes ventanas correderas de aluminio con rotura de puente térmico. Persianas motorizadas para mayor confort. Acristalamiento Climalit 4+4/14/4/4+4 para aislamiento térmico y acústico. Puerta de entrada blindada con cerradura de seguridad. Cocinas totalmente equipadas con electrodomésticos incluidos. Baños con muebles, espejos y mamparas de ducha. Sistema de aerotermia de 150L para agua



caliente. Instalación completa de aire acondicionado por conductos (frío/calor). Iluminación en todas las estancias ya incorporada. Plaza de parking incluida.

Gracias a su diseño de doble fachada, las viviendas ofrecen ventilación cruzada natural, aportando frescor en verano y reduciendo el consumo energético en climatización.

Ubicación privilegiada en Ciudad Quesada Lo Marabú es una exclusiva zona residencial en Ciudad Quesada (Rojales), rodeada de espacios naturales y con todos los servicios a poca distancia. La urbanización se encuentra muy cerca de las salinas de La Mata y Torrevieja, un entorno ideal para disfrutar de la naturaleza y mejorar su bienestar.

Desde tu nuevo hogar tendrás acceso rápido a los principales puntos de interés de la zona:

Playas de Guardamar del Segura y Torrevieja - 10 km (15 minutos en coche). Aeropuerto de Alicante-Elche (ALC) - 38 km (35 minutos en coche). Aeropuerto de Murcia-Corvera (RMU): 65 km (50 minutos en coche). Prestigiosos campos de golf - A menos de 5 km. Centros comerciales y restaurantes. A sólo unos minutos. Rápido acceso a las carreteras AP-7 y N-332, conectando con toda la Costa Blanca.

Una casa perfecta para disfrutar del Mediterráneo Con su combinación de diseño moderno, ubicación estratégica y entorno natural excepcional, estas casas en Lo Marabu son ideales para residencia permanente, casa de vacaciones o propiedad de inversión.

No pierda esta oportunidad única. Contáctenos hoy mismo para más información o para programar una visita a su futura casa en Ciudad Quesada.

Nuevo: Sí

Común

Dormitorios:	3
Baños:	2
Pies cuadrados terminados:	85 m ²
Tamaño del lote:	85 m ²

Building details

Outdoor Amenities: Pool

Lease terms

Date Available:

Contact information

Teléfono:	966367414
IMLIX ID:	BRE-ON-72085

