



listing



Info Agente

Nombre:	Maklar Byran
Nombre empresa:	
País:	España
Experience since:	
Tipo de servicio:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Other
Teléfono:	+34 (966) 730-129
Languages:	English, German, Spanish, Swedish
Sitio web:	https://maklar-byran.com

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 4,736,329.52

Ubicación

País:	España
Dirección:	Rincón de Seca
Publicado:	04/11/2025

Descripción:

Se vende una exclusiva finca agrícola con certificación ecológica, ubicada en la región de Murcia, con excelente acceso desde las autovías A-7 y A-91. Una oportunidad única para inversión agrícola, desarrollo turístico o residencia privada de alto valor.. Características Principales:.. •57 ha de olivar ecológico (variedad Arbequina) bajo riego.. •Producción anual de hasta 450.000 kg de aceituna (equivalentes a aprox. 90.000 litros de aceite ecológico).. •Certificación CAERM para producción y venta directa (posibilidad de crear y comercializar marca propia).. •99 ha de bosque mediterráneo reforestado, ideal para proyectos ambientales, turismo rural o créditos de carbono.. •Casa tradicional de aprox. 750 m², con encanto rústico, perfecta para vivienda privada, hotel rural o retiro boutique.. •Recursos hídricos propios: embalses, redes de riego y autonomía energética.. •Finca equipada con maquinaria, instalaciones agrícolas y caminos interiores.. Potencial de Inversión:.. •Venta de aceite ecológico a mercados gourmet (mayor rentabilidad que convencional).. •Desarrollo de marca D2C, suscripción de aceite premium, tienda online.. •Agroturismo, enoturismo y experiencias gastronómicas.. •Hotel rural, retiro de bienestar o villa privada de lujo.. •Subvenciones europeas y beneficios fiscales para producción ecológica y gestión forestal sostenible.. Por qué es una oportunidad única:.. •Activo tangible y seguro, con agua y tierra productiva.. •Ubicación privilegiada con clima ideal para el olivar.. •Proyecto listo para continuar — llave en mano.. . .



Común

Dormitorios:	10
Baños:	10
Pies cuadrados terminados:	750 m2
Tamaño del lote:	1650000 m2

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:

Contact information

Teléfono:	966730129
IMLIX ID:	82546

