



Location local professionnel 42 m²



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Alquiler
Precio:	USD 665.4

Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Provence-Alpes-Côte d'Azur
Ciudad:	Saint-Raphaël
Código postal:	83700
Publicado:	30/10/2025

Descripción:

Local professionnel à louer – Saint-Raphaël (83) – Zone Epsilon 2
professionnel de 42 m² au Business Park, ensemble dédié aux activités professionnelles – Idéal pour bureaux, services ou professions libérales.
Caractéristiques : Surface : 42 m² - Bureau : 10m² - Espace libre + kitchenette : 17m² - Toilette : 5,50m²
Environnement calme, immeuble récent et entretenu
Accessibilité & stationnement :
Bâtiment exclusivement professionnel - Grand parking public à proximité - Place de parking privative incluse
Conditions financières : Loyer HT HC : 500 € (charges comprises) - Charges : 76 € (communes et eau froide) - Loyer HT CC : 576 € - TVA 20 %, possibilité sans TVA selon activité - Bail commercial ou professionnel possible - Dépôt de garantie : 500 € (Taxe foncière non inclus) - Atouts : Emplacement reconnu - Accessibilité et stationnement facilités - Adapté à l'installation immédiate d'une activité de services ou libérale

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Honoraires d'agence : 10 % HT du loyer annuel HT HC, à la charge du preneur

Fabricado: 2012

Común

Pies cuadrados terminados: 42 m²



Lease terms

Deposit:

EUR 500

Date Available:

Información adicional

URL sitio web:

http://www.arkadia.com/AGHX-T684479/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:

1552344

