IMLIX Mercado Inmobiliario



https://www.imlix.com/es/

Espaço de lazer T45 em Setúbal (São Julião, Nossa Senhora da Anunciada e Santa Maria da Graça) de 2784,00 m²



Info Agente

Nombre: ArKadia

Nombre

empresa:

País: Reino Unido

Teléfono:

Languages: Dutch, English, French,

German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian,

Russian, Spanish,

Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para: Venta

Precio: USD 3,003,526.04

Ubicación

País: Portugal

Estado/Región/Provincia: Distrito de Setúbal

Ciudad: Setúbal Código postal: 2900-292 Publicado: 03/11/2025

Descripción:

Palacete para venda no Centro Setúbal, junto à Avenida Luísa Todi, localizado no Largo do Carmo. Edifício secular, remodelado com requinte em 2004, tendo funcionado anteriormente como uma Clínica de Charme.

Este Ativo tem, atualmente, afetação para serviços e comércio.

Excelente investimento para construção de Hotel de Charme, Boutique Hotel ou outro qualquer Projeto que possa enquadrar-se no Edifício (nomeadamente para Clínica ou Hospital), mediante Projeto a apresentar na Câmara Municipal de Setúbal!

Composto por Cave e 4 pisos com 2 elevadores.

Na Cave encontra-se uma Piscina, um Jacuzzi e um Banho Turco.

Falamos de uma antiga Clínica de Luxo que cessou a sua atividade dando espaço a um Edifício, em excelente estado de Conservação, repleto de materiais nobres em todos os pisos e que apenas necessita de operações de reabilitação muito pontuais.

Todos os Pisos do Edifício têm vista para a Avenida Luísa Todi e os pisos superiores têm vista para o Rio Sado.

IMLIX Mercado Inmobiliario



https://www.imlix.com/es/

Localizado no Centro Setúbal, a 10 minutos das Praias (Tróia e Portinho Arrábida, entre outras), junto a uma das mais belas Baías do Mundo, tendo a seu lado a presença imponente da Serra da Arrábida e do majestoso Forte de São Filipe!

#ref: 152216

Común

Pies cuadrados terminados: 2784 m2

Room details

Total rooms: 10

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/ZAZY-T103198/?utm_ca

mpaign=multicast&utm_medium=web&utm_sourc

e=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 152216

