



listing



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 443,277.7

Ubicación

País:	Rusia
Estado/Región/Provincia:	Óblast de Moscú
Ciudad:	Nikolo-Uryupino
Publicado:	06/11/2025
Descripción:	

Предлагается к продаже уютный дуплекс 186 квадратных метров с мангальной зоной и зоной отдыха на заднем дворе площадью 3 сотки. **ЛОКАЦИЯ:** Московская область, город Красногорск, село Николо-Урюпино. От МКАД до дома 10 минут! 9 км по Новой Риге с выездом на шоссе без пробок. В радиусе 2 км щедрая и развитая инфраструктура, много объектов социального назначения в пешей доступности. Отличные соседи. Рядом две школы и детский сад. В посёлке детские площадки, поблизости винотека, супермаркеты, фитнес зал. **УЧАСТОК:** Участок очень ухоженный: вымощенная зона парковки на два-три автомобиля, дом в тупиковой части улицы, а на заднем дворе живая изгородь, плотный газон и дорожки с подсветкой, зона отдыха с мангалом. **ДОМ:** Двухэтажный дуплекс 186 квадратов с тремя просторными спальнями, 3 санузла и с 3 гардеробными. Большая кухня-гостиная с панорамным остеклением на веранду. Большая уютная веранда как продолжение зоны отдыха на участке. Санузел на каждом этаже. Гараж на один автомобиль. Выполнен дизайнерский качественный ремонт для собственного проживания из дорогостоящих материалов. Дизайн в уютном современном стиле в светлых тонах. Фасад отделан деревом. Было выполнено дополнительное утепление и звукоизоляция. Вся мебель и техника остается по согласованию. Фундамент - шведская утепленная плита, мягкая кровля, лиственница на фасаде, окна и внутренние коммуникации Rehau. Магистральный газ, очистка воды, электричество 18 кВт, низкие коммунальные платежи. Участок и строение оформлены в собственность, документы готовы к сделке, дом готов стать вашим родным гнездом! Показы в любое время, звоните! [#7537994#]

Condición:	Excellent
Fabricado:	2019



Común

Pies cuadrados terminados: 186 m2

Tamaño del lote: 300 m2

Room details

Total rooms: 4

Building details

Número de plantas: 2

Rental details

Furnished: Sí

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/ZFKJ-T335584/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 7537994

