



listing



Info Agente

Nombre:	Spain Property Shop
Nombre empresa:	
País:	España
Experience since:	1989
Tipo de servicio:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent, Consulting
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Other
Teléfono:	+34 (965) 322-270
Languages:	English, French, Italian, Romanian, Spanish
Sitio web:	https://spainpropertyshop.es

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	EUR 350,000

Ubicación

País:	España
Publicado:	07/11/2025
Descripción:	

Casa Rústica en Crevillente – Totalmente Legalizada y Lista para Escriturar Se presenta esta magnífica casa rústica en Crevillente, con toda la documentación en regla, lo que la convierte en una oportunidad única y sin preocupaciones legales. La propiedad cuenta con cédula de habitabilidad, certificado energético, certificado positivo de infracción y fosa séptica actualizada. Todo preparado para su inmediata escrituración. Características Generales Parcela: 4.412 m² Superficie construida total: 315 m² Casa Principal (184 m²) Vivienda muy luminosa y en excelente estado de conservación. Dispone de: Amplio salón comedor con acceso a porche y terraza cerrada Cocina espaciosa con zona de despensa/trastero 3 habitaciones dobles 2 baños completos Ambientes cálidos y confortables, ideales para disfrutar todo el año Dependencias y Espacios Adicionales La finca cuenta con varias construcciones auxiliares que ofrecen gran versatilidad y múltiples posibilidades de uso: Caseta de madera con terraza cubierta, perfecta como zona de ocio o para convertir en casa de invitados. Segunda caseta de madera, actualmente utilizada como cuarto de herramientas, con potencial para habilitar otro alojamiento independiente. Caseta de obra, ideal como trastero, taller, garaje o posible casa de invitados. Casa de obra adicional con cocina de verano y barbacoa, además de una zona cerrada de almacenamiento que también podría transformarse en vivienda auxiliar. Junto a la piscina, se ubican baños y duchas exteriores, muy



prácticos para los días de verano. Entorno y Servicios Parcela con árboles frutales y olivos, separada de la zona principal mediante una elegante línea de cipreses. Conexión a la red de agua y electricidad, además de acceso a agua de riego. Instalación eléctrica actualizada. Conclusión Esta propiedad es un verdadero paraíso, ideal para quienes buscan tranquilidad, comodidad y legalidad total. Su excelente estado de conservación, junto con su completa documentación y múltiples espacios aprovechables, la convierten en una oportunidad perfecta para entrar a vivir o invertir sin preocupaciones.

Común

Dormitorios:	3
Baños:	3
Pies cuadrados terminados:	315 m2
Tamaño del lote:	4412 m2

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: AG19MLSC446106

