

## listing



### Info Agente

Nombre:	Villas Blanca Real Estate Agents
Nombre empresa:	
País:	España
Experience since:	
Tipo de servicio:	Selling a Property, Buying a Property
Specialties:	
Property Type:	Apartments, Houses
Teléfono:	+34 (965) 725-547
Languages:	Dutch, English, German, Norwegian, Russian, Spanish
Sitio web:	<a href="https://villasblancarealestate.com">https://villasblancarealestate.com</a>

### Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	EUR 360,000

### Ubicación

País:	España
Dirección:	Pueblo
Publicado:	08/11/2025
Descripción:	

Apartamentos de nueva construcción en el centro de Guardamar del Segura, Costa Blanca; Ubicación privilegiada cerca de la playa; Descubra este excepcional complejo residencial de nueva construcción situado en el corazón de Guardamar del Segura, una encantadora ciudad costera famosa por sus dunas naturales, bosques de pinos y playas de arena dorada. Con una ubicación ideal a solo 1 km de la playa y a poca distancia de tiendas, restaurantes, supermercados y servicios de ocio, este proyecto ofrece el equilibrio perfecto entre comodidad y estilo de vida mediterráneo. Viviendas elegantes diseñadas para el confort; Esta moderna promoción consta de apartamentos de 2 y 3 dormitorios con 2 baños (uno de ellos en suite). Los compradores pueden elegir entre viviendas en planta baja con terraza y patio, apartamentos en plantas intermedias con terraza o áticos con solárium privado, ideales para disfrutar del sol y la brisa marina durante todo el año. Cada propiedad incluye una cocina abierta integrada en un amplio salón, armarios empotrados y un trastero privado en la azotea. Hay plazas de aparcamiento opcionales en la planta baja para mayor comodidad. Calidades premium y eficiencia energética; Diseñadas para ofrecer comodidad y eficiencia modernas, las viviendas incluyen acabados de alta calidad; Baños totalmente equipados con mueble de lavabo, espejo y mamparas; Puerta de entrada reforzada de

---

seguridad; Sistema de agua caliente aerotérmica; Ventanas de doble acristalamiento con rotura de puente térmico; Ascensor con acceso a todas las plantas; Bonitos espacios comunes; El complejo cuenta con atractivas zonas verdes, una piscina comunitaria y un solárium comunitario en la azotea, lo que proporciona a los residentes relajantes espacios al aire libre bajo el sol; Disfrute de lo mejor de Guardamar; Guardamar del Segura ofrece 11 km de playas naturales, un puerto deportivo con actividades durante todo el año, instalaciones deportivas con pádel, tenis, fútbol y una piscina cubierta climatizada, así como parques, mercados y lugares de interés cultural. Con su ambiente costero relajado y su completa oferta de servicios, es un lugar ideal tanto para vivir como para pasar las vacaciones.; Distancias clave: Playa: 1 km; Aeropuerto de Alicante-Elche: 20 km; La Marquesa Golf: 8 km; Puerto deportivo de Torrevieja: 14 km; Puerto deportivo de Guardamar: 2 km; Asegúrese su nueva vivienda en la Costa Blanca; No pierda la oportunidad de vivir en una de las zonas más deseadas de la Costa Blanca. Póngase en contacto con nosotros hoy mismo para concertar una visita y descubrir su futura vivienda en Guardamar del Segura.;

Nuevo: Sí

### Común

Dormitorios:	2
Baños:	2
Pies cuadrados terminados:	72 m2

### Building details

Outdoor Amenities: Pool

### Lease terms

Date Available:

### Contact information

IMLIX ID: 01-39742

