



## listing



### Info Agente

Nombre:	Watsons Real Estate
Nombre empresa:	
País:	España
Experience since:	
Tipo de servicio:	Selling a Property
Specialties:	
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property
Teléfono:	+34 (965) 063-012
Languages:	English, Spanish
Sitio web:	<a href="https://watsonsrealestate.net">https://watsonsrealestate.net</a>

### Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 487,662.01

### Ubicación

País:	España
Dirección:	Urb. La Marina
Publicado:	03/11/2025

#### Descripción:

**Villa Independiente en Venta en Costa Blanca, con Piscina Privada**

Esta preciosa villa independiente, modelo “Marina Villas”, con ✓123 m<sup>2</sup> construidos, se encuentra en la popular urbanización La Marina, en una zona muy solicitada, y ofrece una distribución cómoda combinada con espacios exteriores funcionales. La propiedad está situada en una ✓gran parcela en esquina de 527 m<sup>2</sup>, a solo 5 minutos a pie de la zona comercial “Consum Square”, conocida por sus supermercados y una amplia variedad de bares, cafeterías, bares de tapas y restaurantes para todos los gustos.

La propiedad cuenta con una piscina privada de agua salada termo-calentada con bomba y manguera, complementada con toldos laterales, una ducha exterior, iluminación LED, una pérgola de madera y un cobertizo de plástico para almacenamiento. También dispone de un aparcamiento cubierto para la protección del vehículo durante todo el año.

**Fantástica vivienda familiar**

Un porche acristalado y espacioso con ventilador de techo conduce al recibidor de entrada. En el interior, la cocina independiente incluye un calentador de gas y ventilador de techo, con acceso al lavadero. Desde aquí, unas escaleras conducen al ✓solárium,&nbsp;el cual ofrece hermosas vistas del entorno campestre. De vuelta al interior, el salón está equipado con una estufa de pellets, aire acondicionado y dos ventiladores de techo para garantizar el confort durante todo el año.



La vivienda dispone de tres dormitorios y dos baños. El primer dormitorio es doble y cuenta con armarios empotrados y ventilador de techo. El segundo dormitorio, actualmente utilizado como despacho, también incluye armarios empotrados y ventilador de techo. El dormitorio principal dispone de armarios empotrados, aire acondicionado, ventilador de techo y un baño en suite con ducha, WC y mueble de lavabo. El baño principal ofrece ducha, WC, mueble de lavabo y extractor.

Esta es realmente una propiedad magnífica como hogar familiar o como lujosa residencia vacacional. Características adicionales: Paneles solares – Antena parabólica – Vistas al campo – Rejas de seguridad – Se vende completamente amueblada ¡y mucho más!

Viviendas en venta en Costa Blanca

¿Por qué elegir nuestra agencia?

- ✓ Establecida por más de 25 años con dos oficinas de renombre
- ✓ Equipo profesional multilingüe que habla tu idioma
- ✓ Abogados internos especializados en transferencias de propiedad
- ✓ Agencia galardonada

Nuestras Playas

La Urbanización La Marina está a 3 km de la playa, aunque también vendemos propiedades en El Pinet, que está a poca distancia de más de 10 km de playas de arena blanca y fina, donde puedes caminar durante horas, siempre encontrando un lugar tranquilo, incluso en los meses de verano. Las playas están respaldadas por dunas de arena y bosques de pinos, donde puedes disfrutar de hermosos paseos por la naturaleza y picnics.

¡También hay algunos restaurantes locales en la playa donde puedes disfrutar de platos típicos españoles justo al borde del mar!

Todos los detalles proporcionados en esta página, incluyendo descripciones de propiedades, características y costos asociados, se presentan a lo mejor de nuestro conocimiento. Sin embargo, están sujetos a verificación durante el proceso de compra. Watsons Real Estate / Barclays Properties no asume ninguna responsabilidad por inexactitudes u omisiones.

## Común

Dormitorios:	3
Baños:	2
Pies cuadrados terminados:	123 m2
Tamaño del lote:	527 m2

## Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

## Lease terms

Date Available:

## Información adicional

Virtual tour URL:	<a href="https://airview.es/view/Watsons/">https://airview.es/view/Watsons/</a>
-------------------	---

## Contact information

IMLIX ID:	6077
-----------	------



# IMLIX

**IMLIX Mercado Inmobiliario**  
<https://www.imlix.com/es/>

