



## listing



### Info Agente

Nombre:	Watsons Real Estate
Nombre empresa:	
País:	España
Experience since:	
Tipo de servicio:	Selling a Property
Specialties:	
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property
Teléfono:	+34 (965) 063-012
Languages:	English, Spanish
Sitio web:	<a href="https://watsonsrealestate.net">https://watsonsrealestate.net</a>

### Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 243,831

### Ubicación

País:	España
Dirección:	Urb. La Marina
Publicado:	05/11/2025

#### Descripción:

Villa en venta en la Costa Blanca, con encanto español auténtico

Un hogar único y lleno de carácter, donde predomina la arquitectura tradicional del norte de España. Este modelo "Lola" ampliado e independiente está situado en una ubicación céntrica privilegiada en el corazón de la Urbanización La Marina, San Fulgencio. Ubicada en una parcela más grande y completamente de grava, la vivienda ofrece múltiples zonas al aire libre diseñadas para la relajación y el entretenimiento.

Desde el momento en que se ingresa, la propiedad irradia personalidad y calidez, con hermosos detalles rústicos por doquier, desde sus entradas arqueadas y sólidas puertas de madera hasta las baldosas de terracota que capturan la esencia de la artesanía española.

Las áreas de estar exhiben vigas de madera a la vista y detalles de piedra, creando una atmósfera acogedora que recuerda a una finca rural, pero a poca distancia de los servicios locales, así como del Complejo Deportivo con piscina al aire libre, bar y restaurante. Cada rincón del hogar cuenta una historia, lleno de detalles auténticos y toques originales que lo hacen único. La casa principal incluye un luminoso salón con chimenea, aire acondicionado y un espacio para comedor. La cocina conduce a un lavadero con calentador, lavadora y lavavajillas. Hay dos dormitorios, ambos con armarios empotrados y aire acondicionado. El baño dispone de bañera, inodoro y lavabo.



## Espacioso Semisótano: Un Maravilloso Espacio para Huéspedes

➡ El nivel del semisótano ofrece una excelente zona de alojamiento adicional, incluyendo espacio para un comedor, dos habitaciones con armarios empotrados y un baño con ducha, inodoro, lavabo y sistema 'saniflow'. También hay un trastero con calentador separado para el semisótano y una zona de bar completa con fregadero y grifo de cerveza.

El exterior es igualmente cautivador, ofreciendo un hermoso jardín rebosante de encanto. Una gran terraza trasera orientada al sur proporciona un pozo de piedra tradicional, una zona de barbacoa de obra, áreas de asientos cubiertas de piedra y terrazas cubiertas con azulejos rústicos y elementos de madera. También encontrará antiguos murales de cerámica, una encantadora fuente de agua vintage y una maravillosa mezcla de color y carácter mediterráneo en cada rincón.

Tales detalles hechos a mano y un diseño atemporal serían extremadamente costosos de replicar hoy en día, lo que hace que esta propiedad no solo sea única, sino también de un valor inigualable. Esto no es solo una casa, es un hogar que celebra la herencia española, perfecto para aquellos que buscan algo original, con alma y diferente a cualquier otra propiedad en el mercado. Esta propiedad combina encanto rústico, espacio y flexibilidad, lo que la convierte en una excelente opción para la vida familiar o para alojar invitados en una de las ubicaciones más convenientes de La Marina.

### ✓ Aspectos Destacados:

Cerca de Servicios Estacionamiento Fuera de la Carretera Semisótano Rejas de Seguridad

Agentes inmobiliarios en la Costa Blanca

Ofrecemos una variedad de servicios durante todo el proceso gracias a nuestros abogados y expertos en trámites internos, así que si desea obtener más información sobre esta hermosa propiedad, por favor contacte a nuestro amable equipo de Especialistas en Bienes Raíces en La Marina, quienes estarán encantados de ayudar y responder a todas sus preguntas.

Comprar una propiedad en La Marina y disfrutar de las playas cercanas

¡Más de 10 km de playas para pasear durante horas, siempre puede encontrar un lugar tranquilo, incluso en los meses de verano!

Respaldadas por dunas de arena y bosques de pinos, las playas de La Marina son uno de los mejores lugares.

Parte de la playa cuenta con restaurantes locales españoles, ¡así que imagine comer deliciosa comida justo en frente de la playa!

Todos los detalles proporcionados en esta página, incluyendo descripciones de propiedades, características y costos asociados, se presentan a lo mejor de nuestro conocimiento. Sin embargo, están sujetos a verificación durante el proceso de compra. Watsons Real Estate / Barclays Properties no asume ninguna responsabilidad por inexactitudes u omisiones.

## Común

Dormitorios:	4
Baños:	2
Pies cuadrados terminados:	114 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	239 m <sup>2</sup>

## Building details



IMLIX

IMLIX Mercado Inmobiliario  
<https://www.imlix.com/es/>

---

Outdoor Amenities:

Pool

**Lease terms**

Date Available:

**Contact information**

IMLIX ID:

6076

