



listing



Info Agente

Nombre:	Spain Property Shop
Nombre empresa:	
País:	España
Experience since:	1989
Tipo de servicio:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent, Consulting
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Other
Teléfono:	+34 (965) 322-270
Languages:	English, French, Italian, Romanian, Spanish
Sitio web:	https://spainpropertyshop.es

Detalles del anuncio

Propiedad para: Venta

Ubicación

País: España

Publicado: 18/11/2025

Descripción:

Se alquila clínica equipada en la zona de Ciudad Quesada. Ubicada en un centro de negocios muy cercano al Hotel de Cuatro Estrellas La Laguna. La localización es inmejorable, justo frente al Apartahotel La Laguna y a pocos metros del hotel principal. A lo largo de unos 120 m², la clínica se distribuye en un amplio mostrador de recepción, cinco salas de tratamiento, dos baños, un aseo equipado con dos duchas, una terraza muy amplia de aproximadamente 35 m² con preciosas vistas a la laguna —perfecta como zona de espera al aire libre—, además de vestuario y cocina. El acceso puede realizarse tanto por escalera como por ascensor. La clínica cuenta con cámaras de seguridad, sistema de monitoreo de alarmas y aire acondicionado por conductos con paneles de control en toda la instalación. Se alquila con licencia en vigor y cumpliendo todos los requisitos de accesibilidad para personas con movilidad reducida. La clínica está totalmente amueblada, tanto en la zona de recepción como en las salas de tratamiento. El equipamiento médico no está incluido en el precio del alquiler, pero puede venderse por separado. En caso de interés, puede consultarse la lista de precios del equipamiento disponible. Condiciones económicas: -Precio de alquiler: 3.200 € mensuales. -Importe inicial: 60.000 €, de los cuales 50.000 € son retornables en concepto de depósito o fianza. -No se paga traspaso. -Existe la posibilidad de formalizar contratos de 15 años o más. Para más información o para concertar una visita, contáctenos. Estaremos encantados de atenderle y facilitarle todos los detalles.



Común

Baños: 1
Pies cuadrados terminados: 121 m2

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: AG19141038

