



Moradia T3 com Jardim e Piscina em Óbidos



Info Agente

Nombre:	AliasHouse - Real Estate
Correo electrónico:	geral@aliashouse.pt
Nombre empresa:	
País:	Portugal
Experience since:	2015
Tipo de servicio:	Selling a Property, Buying a Property
Specialties:	Listing Agent, Consulting, Other
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Agriculture, Other
Teléfono:	+351 (218) 062-392
Languages:	Bulgarian, Catalan, English, Italian, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish
Sitio web:	http://www.aliashouse.pt

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 456,630.91

Ubicación

País:	Portugal
Estado/Región/Provincia:	Leiria
Publicado:	14/11/2025

Descripción:

Moradia T3 inserida num empreedimento exclusivo em Óbidos, beneficiando de um ambiente tranquilo e vistas deslumbrantes.

Com uma área total de construção de 152 m², distribuída por dois pisos, a moradia apresenta uma arquitetura contemporânea e acabamentos de elevado padrão.

No piso térreo, encontra-se um quarto espaçoso, uma casa de banho de serviço, uma cozinha em conceito aberto totalmente equipada e uma sala de estar generosa de 30 m², com acesso direto à piscina privada e à zona exterior de lazer.

O primeiro andar dispõe de dois quartos, um deles em suíte, uma casa de banho principal e ainda um



amplo terraço adicional com vista para a piscina, ideal para momentos de descontração ao ar livre. No exterior os residentes podem desfrutar de um terraço, jardim privativo com piscina e zona de churrasco, criando o cenário perfeito para relaxar ou receber amigos.

Conta ainda com lugar de estacionamento no interior.

Construída com eficiência energética segundo o método patenteado ICF Plastbau Suisse, esta moradia garante excelente isolamento térmico e acústico. O sistema de aquecimento de águas é alimentado por painéis solares, e o preço inclui ainda a instalação de painéis fotovoltaicos adicionais ou um sistema de bateria doméstica.

Cada detalhe foi cuidadosamente selecionado, com materiais e acabamentos de alta qualidade, assegurando durabilidade, conforto e um design contemporâneo.

Esta é uma oportunidade única para viver com conforto, sustentabilidade e estilo, num dos locais mais encantadores de Portugal.

Ficou com dúvidas? Não hesite em contactar-nos!

AliasHouse - Real Estate dispõe de uma equipa que pode ajudá-lo com rigor e confiança em todo o processo de compra, venda ou arrendamento do seu imóvel.

Deixe-nos o seu contacto e nós ligamos-lhe sem custos!

Este anúncio foi publicado por rotina informática. Todos os dados carecem de confirmação junto da imobiliária.

Categoria Energética: A+

#ref:AH2564-FC

Nuevo:

Común

Dormitorios:	3
Baños:	3
Pies cuadrados terminados:	140 m2
Tamaño del lote:	360 m2

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: AH2564-FC

