



## Isla Privada de Excepción ⓘ Ilha dos Desejos, Angra dos Reis ⓘ Brasil



### Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 2,848,446.84

### Ubicación

País:	Brasil
Código postal:	23937
Publicado:	15/11/2025

#### Descripción:

Una excepcional isla privada ubicada en la bahía de Angra dos Reis, a 150 km al sur de Río de Janeiro. Esta singular propiedad de 6.500 m<sup>2</sup> está rodeada por un auténtico acuario natural de aguas cristalinas, que ofrece un entorno prístino de belleza incomparable. La propiedad cuenta con dos amarres para yates de hasta 30 m, dos amarres adicionales para embarcaciones más pequeñas, un muelle, una pasarela y una gran piscina natural de agua salada bordeada por una playa. La casa principal, integrada armoniosamente en la exuberante vegetación, presenta un diseño de planta abierta con vistas panorámicas al mar desde todas las habitaciones. Funciona de forma autosuficiente gracias a la recolección de agua de lluvia y la energía solar. Dispone de cuatro suites, incluyendo una suite para invitados con terraza panorámica. Varias zonas de descanso, un helipuerto, espacios exteriores ajardinados y acceso directo al mar completan este entorno excepcional. Cerca de lugares emblemáticos: Laguna Azul, Botinas, Praia do Dentista y Lopes Mendes. Una propiedad única, ideal para un proyecto privado exclusivo o un negocio turístico de alta gama.

Condición:	Good
Fabricado:	1995

### Común

Dormitorios:	4
Pies cuadrados terminados:	800 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	6650 m <sup>2</sup>

### Room details



---

Total rooms: 10  
Indoor Features: Fitted kitchen

## Utility details

Heating Fuel: Electric

## Building details

Outdoor Amenities: Pool

## Lease terms

Date Available:

## Información adicional

URL sitio web: [http://www.arkadia.com/TXNV-T26222/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/TXNV-T26222/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 5632A89941BE4C19

