



Villa Velázquez 5 – Lujosa Villa Inteligente a Pocos Pasos del Mar en la Milla de Oro de Marbella

Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 13,728,456.62

Ubicación

País:	España
Estado/Región/Provincia:	Andalucía
Ciudad:	Marbella
Publicado:	11/11/2025

Descripción:

Ubicada en una de las urbanizaciones más exclusivas frente al mar de Marbella, Villa Velázquez 5 es una residencia de cinco dormitorios totalmente automatizada que combina privacidad, sofisticación y tecnología de vanguardia, a solo unos pasos del Marbella Club, la playa y el casco antiguo.

Rodeada de un exuberante jardín y en una comunidad cerrada, esta joya arquitectónica se distribuye en cuatro niveles conectados por un ascensor dorado. Los detalles refinados, como lámparas de Murano, herrajes de latón macizo y molduras a medida, se integran con un avanzado sistema domótico que controla la iluminación, la seguridad e incluso una plataforma giratoria en el garaje, todo desde una aplicación móvil.

El diseño de planta abierta incluye una entrada de doble altura, grandes ventanales y acabados en madera que permiten una transición fluida entre el interior y el exterior. La cocina Siematic con electrodomésticos Gaggenau se abre al jardín paisajístico, ideal para recibir invitados.

La zona exterior destaca con una piscina climatizada de 17 metros, cocina al aire libre y una azotea con jacuzzi, cocina completa y vistas panorámicas al mar y a La Concha. El nivel inferior alberga un gimnasio con equipamiento Technogym, sauna finlandesa y de vapor, zona de masajes, hidromasaje, bodega climatizada y kitchenette.

Incluye plataforma giratoria en garaje, cargador para vehículos eléctricos y estacionamiento para cuatro



coches. Una residencia excepcional que redefine el lujo contemporáneo en la costa de Marbella.

Común

Dormitorios:	5
Baños:	7
Pies cuadrados terminados:	630 m2
Tamaño del lote:	742 m2

Room details

Indoor Features:	Fitted kitchen
------------------	----------------

Building details

Parking:	Sí
Outdoor Amenities:	Pool

Rental details

Furnished:	Sí
------------	----

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web:	http://www.arkadia.com/HQBI-T706/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
----------------	---

Contact information

IMLIX ID:	villavelazquez5
-----------	-----------------

