



## A VENDRE Restaurant 155m2 vieux port de La Rochelle



### Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 563,970.16

### Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Nouvelle-Aquitaine
Ciudad:	La Rochelle
Código postal:	17000
Publicado:	02/06/2024

### Descripción:

Emplacement idéal sur les quais du vieux port de La Rochelle, nous proposons la cession du fonds de commerce d'un restaurant d'une surface exploitation de 155m2 avec une capacité d'accueil intérieur de 60 couverts complété par 80 couverts en terrasse abritée. L'affaire dispose d'une cuisine de 60m2 équipée d'une hotte d'extraction, deux chambres froides et d'une cave. Bail commercial récent. La situation géographique des lieux, profite d'une vue imprenable sur le port et d'un flux piéton constant toute l'année, renforcée pendant la saison touristique. Avec l'avantage de pouvoir répondre à différentes activités, bar, restauration, limonade, glacier, cette affaire réalise aujourd'hui un CA moyen 610 K HT en restauration classique qui reste à développer. Fort potentiel de croissance à exploiter avec la possibilité d'étendre les horaires d'ouverture, d'organiser des événements et des soirées à thème. Dossier complet et visite sur demande au ... Les informations sur les risques auxquels ce bi

### Común

Pies cuadrados terminados:	160 m2
----------------------------	--------

### Lease terms

Date Available:

### Información adicional

URL sitio web:	<a href="http://www.arkadia.com/VINP-T3677055/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_sourc">http://www.arkadia.com/VINP-T3677055/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_sourc</a>
----------------	---



# IMLIX

**IMLIX Mercado Inmobiliario**  
<https://www.imlix.com/es/>

---

e=IMLIX.COM

## **Contact information**

IMLIX ID:

a-2000028523012

