



Großes Herrenhaus mit zwei Wohnungen und Gewerbeflächen und



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 935,393.24

Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Nouvelle-Aquitaine
Ciudad:	Montcaret
Código postal:	24230
Publicado:	21/07/2024

Descripción:

En el centro del pueblo, con una vista despejada hacia atrás sobre su gran parque, se encuentra esta magnífica gran mansión de estilo Gironde de 420 m2 de superficie habitable con sus dos apartamentos y locales comerciales. Cuidada y completamente reformado, ofrece: República Democrática del Congo: Cocina equipada - Cocina trasera equipada con chimenea. WC - Cuarto de lavado - Espacio de oficina - Sala de estar - Entrada con escalera de madera maciza - Terraza/Comedor- En el piso: Baño con ducha a ras de suelo, WC, Suite principal con baño (bañera independiente), vestidor, amplio dormitorio, WC separado, Salón con chimenea, Otros dos dormitorios. Todo sobre suelos de madera maciza, Sala de TV/Cine, Cuarto de baño con ducha italiana. Puntos Técnicos; Electricidad rehecha - Nuevo aislamiento - Nuevas bombas de calor - Nuevo drenaje de red (conexión compatible) La casa también les ofrece un apartamento de 75 m2 y un segundo apartamento a estrenar de 45 m2 (actualmente alquilado) El gran sótano de 200 m2 con sus antiguas cubas se ha convertido en un local comercial de 65 m2 con vistas a la calle principal, justo enfrente de todas las tiendas, y una gran zona de recepción con altillo. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Fabricado:	1900
------------	------

Común

Dormitorios:	4
Baños:	1



Pies cuadrados terminados: 420 m2
Tamaño del lote: 11263 m2

Room details

Total rooms: 10
Indoor Features: Fitted kitchen

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 113

Building details

Número de plantas: 2

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/GKAD-T68743/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 354_34901

