



Local - 75m² - Saintes-Maries-de-la-Mer



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 292,550.58

Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Provence-Alpes-Côte d'Azur
Ciudad:	Saintes-Maries-de-la-Mer
Código postal:	13460
Publicado:	20/12/2024

Descripción:

Votre agence 123webimmo vous présente : Idéalement placé pour une activité commerciale de service ou alimentaire, ce local commercial de 75m² entièrement équipée, avec licence IV, situé sur un axe passant avec stationnements, vous propose:

- 1 Terrasse de 50m² sur domaine public (1050€/an)
- 1 Salle principale de 75m² actuellement exploitée en restauration, avec cuisine professionnelle et bar.
- 1 Toilette de 4m², au normes pour les personnes à mobilité réduite.
- 1 Cave de 6m² en sous sol (très rare)
- 1 Place de parking privative.
- Plusieurs places de parking gratuites et libres à proximité.

Actuellement exploité en restauration/bar, ce local très bien entretenu, peut être vendu sans la licence IV , sans le mobilier, et sans les équipements de cuisine, (nous consulter).

Local uniquement destiné à usage commercial, situé dans une copropriété.

Charge copro: 920€/an.

Taxe foncière: 932€/an.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site du gouvernement 'géorisques'

Fabricado: 1975

Común



Pies cuadrados terminados: 75 m²
Tamaño del lote: 50 m²

Room details

Total rooms: 1
Indoor Features: Fitted kitchen

Utility details

Heating Fuel: Electric

Building details

Parking: Sí

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/QAYM-T47626/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: WI_c47347

