



Maison - 181m² - Châtelleraut



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 241,702.6

Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Nouvelle-Aquitaine
Ciudad:	Châtelleraut
Código postal:	86100
Publicado:	19/07/2025

Descripción:

Votre agence 123webimmo vous présente : Maison avec vie de plain-pied, 181 m² habitables, 9 pièces, 5 chambres, 3 salles d'eau, sur terrain de 5537 m² environ.

86100 Châtelleraut, secteur calme, proche Thuré, de toutes commodités et à 5 min de la gare et autoroute A10.

Maison non mitoyenne en partie rénovée.

Au rez-de-chaussée surélevé : entrée, cuisine, séjour, salon, 2 chambres, bureau, grand dégagement, salle de bain et WC.

A l'étage : en enfilade, une pièce mansardée avec pièce d'eau et WC, 2 chambres.

Au sous-sol semi-enterré : garage, cellier, pièce avec WC, salle d'eau/buanderie et chambre avec point d'eau.

A l'extérieur : atelier isolé et chauffé de 13 m², terrasse et cabanon.

Pompe à chaleur avec thermostat d'ambiance de marque Viessmann de moins d'un an. Isolation extérieure et changement des huisseries avec volets roulants électriques entre 15 et 20 ans.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site du gouvernement : <https://www.georisques.gouv.fr>

Fabricado:	1966
------------	------

Común

Dormitorios:	5
Baños:	1



Pies cuadrados terminados: 181 m²
Tamaño del lote: 5537 m²

Room details

Total rooms: 9
Indoor Features: Fitted kitchen

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 135

Building details

Parking: Sí
Número de plantas: 3

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/QAYM-T52937/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: WI_c54302

