



Maison individuelle de 84 m² à Plouaret



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 203,878.18

Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Bretaña
Ciudad:	Plouaret
Código postal:	22420
Publicado:	02/09/2025

Descripción:

À vendre, maison individuelle de 84 m², située sur la commune de Plouaret, proche de toutes les commodités.

Description du bien :
• Rez-de-chaussée : une véranda, une entrée, une cuisine, un séjour, un WC indépendant et une chambre.
• À l'étage : deux chambres, un palier avec placard, une salle de bain, et deux petits greniers servant de rangements.
• Sous-sol complet : une cave, un garage et un atelier.
• Extérieur : un jardin paysager et arboré, agrémenté de nombreux arbres fruitiers, offrant un cadre de vie agréable et verdoyant.

La maison est située à Plouaret, commune dynamique offrant tous les services publics :
• Gare TGV (ligne Paris–Brest), TER
• Crèche, école, collège
• Commerces de proximité, maison de santé
• Activités sportives et culturelles
• À seulement 12 km des plages, proche de Lannion, Morlaix et Guingamp, avec un accès rapide à la RN12.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 173 000 €

Honoraires charge vendeur

Contactez votre consultant megAgence : Pierrick LE BALCH, Tél. : 0627514968, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de SAINT-BRIEUC sous le numéro 918 756 115

Fabricado: 1974



Común

Dormitorios:	3
Baños:	1
Pies cuadrados terminados:	84 m ²
Tamaño del lote:	1122 m ²

Room details

Total rooms:	5
--------------	---

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m ² /year):	300
--	-----

Building details

Parking:	Sí
----------	----

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web:	http://www.arkadia.com/FFPA-T89975/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
----------------	---

Contact information

IMLIX ID:	191444
-----------	--------

