



Domont – 4 pièces lumineux - balcon - 1er achat !



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 181,890.65

Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Isla de Francia
Ciudad:	Domont
Código postal:	95330
Publicado:	14/10/2025

Descripción:

****DOMONT – Appartement 4 pièces env. 66 m² - Beau potentiel****
Appartement lumineux avec balcon situé au 4^e étage sans ascenseur dans une résidence bien entretenue.
Séjour, cuisine indépendante fonctionnelle, 3 chambres, WC séparés.
Salle de bain d'origine pouvant être modernisée selon vos envies.
Appartement sain et habitable, idéal pour un premier achat avec possibilité de personnalisation à fort potentiel offrant de belles possibilités de transformation : projections 3D disponibles avec budget travaux maîtrisé (env. 10 000 € à 20 000 €) pour créer un intérieur moderne et valorisé.
Proche commerces, écoles et transports.
****Contactez-moi pour plus d'informations ou organiser une visite.****

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 370 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 3200 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 155 000 €

Prix de vente hors honoraires d'agence : 145 700 €

Honoraires charge acquéreur : 9 300 € soit 6,38 % TTC de la valeur du bien hors honoraires

Contactez votre consultant megAgence : Karène PETIT, Tél. : 07 69 87 92 97, - EI - Agent commercial



immatriculé au RSAC de BEAUVAIS sous le numéro 538 849 712

Fabricado: 1962

Común

Dormitorios: 3
Baños: 1
Pies cuadrados terminados: 66 m²
Floor Number: 4

Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 361

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/FFPA-T86524/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 186612

