



À vendre ☑ Une opportunité rare au c☑ur du village



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 32,857.67

Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Nouvelle-Aquitaine
Ciudad:	Pellegrue
Código postal:	33790
Publicado:	23/10/2025

Descripción:

Idéalement situé entre La Réole et Sainte-Foy-la-Grande, au c☑ur de la commune de Pellegrue, ce terrain d'environ 1 105 m² offre un cadre de vie paisible et verdoyant. Terrain à viabiliser, tout en bordure de terrain. Vue dégagée et imprenable sur la campagne environnante Environnement calme, tout en restant proche des commodités Un atout rare : écoles et collège accessibles à pied, ainsi que les commerces de proximité, services de santé, associations et animations qui font de Pellegrue un bourg vivant et convivial. Ce terrain est libre de constructeur, ce qui vous laisse une totale liberté dans la conception de votre projet immobilier. Emplacement idéal : à 15 minutes de Monségur et Sauveterre-de-Guyenne, 20 minutes de La Réole (gare SNCF), 25 minutes de Sainte-Foy-la-Grande, et à moins d'une heure de Bordeaux. Un terrain qui conjugue tranquillité, praticité et potentiel pour concrétiser votre projet de vie.

Común

Pies cuadrados terminados:	1105 m2
----------------------------	---------

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web:	http://www.arkadia.com/TXNV-T25555/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
----------------	---



IMLIX

IMLIX Mercado Inmobiliario
<https://www.imlix.com/es/>

Contact information

IMLIX ID:

95C5D903015D4B4F

