



Propiedad familiar con piscina y dependencias [?] Bassillac-et-Auberoche, a las puertas de Périgueux



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 474,089.19

Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Nouvelle-Aquitaine
Ciudad:	Bassillac
Código postal:	24330
Publicado:	27/10/2025

Descripción:

Bienvenido a esta magnífica casa de 7 habitaciones de aproximadamente 180 m² ubicada en Bassillac-et-Auberoche, un lugar donde la tranquilidad y la naturaleza se combinan a pocos minutos de todos los servicios. Diseñada para ofrecer comodidad, espacio y calidad de vida, esta propiedad será ideal para familias, amantes de la naturaleza o quienes buscan paz y tranquilidad. Salón/Recibidor: espacioso, luminoso y con un ambiente cálido, con grandes ventanales que dan al jardín y a la piscina, perfecto para recibir invitados, aperitivos de verano o reuniones familiares. Cocina: funcional y bien equipada, con posibilidad de estar abierta o semiabierta al salón para crear un ambiente agradable. Dormitorios: varios dormitorios espaciosos, cada uno con abundante luz natural, incluyendo una posible suite principal. Espacios adicionales: baño(s), salón/oficina, trastero empotrado. Exterior: Una generosa parcela de 5000 m², arbolada, ofrece privacidad y potencial para paisajismo (terraza, huerto, zonas de relax). Dispone de piscina para disfrutar plenamente de los días soleados. Ubicada en Bassillac-et-Auberoche, esta casa se beneficia de un entorno privilegiado: un entorno natural verde, tranquilo y con excelente exposición solar. Ideal para quienes buscan la naturaleza sin renunciar a la cercanía a la ciudad. Cerca de Périgueux: todos los servicios (colegios, tiendas, servicios sanitarios, espacios culturales) son fácilmente accesibles, lo que simplifica la vida diaria. Accesibilidad: buena red de carreteras, fácil acceso a las principales autopistas. Calidad de vida: silencio, espacio, naturaleza y agradables vistas son sus principales ventajas. Ideal para familias o quienes buscan un equilibrio entre un estilo de vida activo y tranquilidad.

Común



Dormitorios: 5
Baños: 1
Pies cuadrados terminados: 181 m²
Tamaño del lote: 5000 m²
HOA dues per month: EUR 158

Room details

Total rooms: 7
Indoor Features: Fitted kitchen

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 179

Building details

Parking: Sí
Number of Garages: 1
Número de plantas: 2

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/TXNV-T25393/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1AA9D6A29EA84D4A

