



## Terrain à bâtir de 1840m<sup>2</sup>



### Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 39,204.86

### Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Nouvelle-Aquitaine
Ciudad:	La Douze
Código postal:	24330
Publicado:	29/10/2025

### Descripción:

Situé à La Douze (24330), ce terrain plat de 1840m<sup>2</sup> sans vis-à-vis, offre un cadre paisible au cœur de la campagne à seulement 2mn du bourg. Cette charmante commune Périgordine, réputée pour son environnement préservé et sa douceur de vivre, bénéficie d'une proximité avec la nature, idéale pour les amoureux de tranquillité. De plus, La Douze se trouve à quelques kilomètres des commerces locaux et des écoles, offrant ainsi un équilibre entre sérénité rurale et commodités urbaines.<br /><br />Le terrain de 1840m<sup>2</sup>, entièrement constructible, représente une opportunité exceptionnelle en Dordogne pour concrétiser un projet de construction selon ses propres aspirations. Sa surface offre une belle liberté de conception pour une maison sur mesure, entourée d'un vaste jardin ou d'aménagements extérieurs selon les envies de l'acquéreur. Doté d'un fort potentiel, ce terrain permet d'envisager la construction d'une résidence principale ou secondaire, en harmonie avec l'environnement verdoyant de La Douze.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 33 500 €

Honoraires charge vendeur

Contactez votre consultant megAgence : Pascal SAUVALLE, Tél. : 06 71 24 10 40, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de PERIGUEUX sous le numéro 390 877 660

### Común



Pies cuadrados terminados: 1840 m2  
Tamaño del lote: 1840 m2

## **Lease terms**

Date Available:

## **Información adicional**

URL sitio web: [http://www.arkadia.com/FFPA-T92244/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/FFPA-T92244/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Contact information**

IMLIX ID: 194472

