



MAISON 7 PIECES + DEPENDANCES A RENOVER BEAU POTENTIEL



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 347,079.92

Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Bretaña
Ciudad:	Berne
Código postal:	56240
Publicado:	05/11/2025

Descripción:

Proche PLOUAY dans un charmant village sans issue, cette belle longère de 156m² environ se niche sur les hauteurs de la campagne de BERNE sur un terrain d'environ 7800m².
La maison principale se compose :
Au REZ DE CHAUSSEE : Une petite véranda faisant office d'entrée, une magnifique pièce de vie d'environ 75m² avec cuisine aménagée et équipée de 2022., une suite parentale, un w.c séparé, une chaufferie buanderie.
A L'ETAGE : Un bureau en mezzanine, trois chambres avec parquet massif, une salle de bains, un w.c.
Ce bien dispose également de deux dépendances (toiture en bon état) offrant de nombreuses possibilités d'aménagement (gîtes, chambre d'hôtes, location saisonnière ou annuelle ou un espace convivial pour accueillir familles et amis)
COUP DE COEUR ASSURE POUR LES AMOUREUX DE LA NATURE ET DE L'AUTHENTICITE !!!

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 295 000 €
Honoraires charge vendeur

Contactez votre consultant megAgence : Anthony LE MOUILLOUR, Tél. : 0632042723, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de TOULOUSE sous le numéro 930 831 045

Fabricado: 1997



Común

Dormitorios: 4
Pies cuadrados terminados: 156 m²
Tamaño del lote: 7827 m²

Room details

Total rooms: 7

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 113

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/FFPA-T89395/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 190535

