



CHARMANTE MAISON INDIVIDUELLE DE 100M² À ATHIS-MONS A 2 Minutes DE LA GARE RER C



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 509,633.07

Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Isla de Francia
Ciudad:	Athis-Mons
Código postal:	91200
Publicado:	08/11/2025

Descripción:

Je vous propose une charmante maison de 100 m² environ située à Athis-Mons qui offre un cadre de vie paisible à proximité d'écoles, lycées et collèges. La localité bénéficie d'une excellente desserte en transports en commun incluant bus, tramway et train (RER C à 2 mn). De plus, les commodités telles que la climatisation, l'interphone et la fibre offrent un confort moderne aux résidents, faisant de cette demeure un choix de vie idéal.

Vous apprécierez le balcon et la véranda, offrant des espaces extérieurs agréables pour se détendre en toute tranquillité.

À l'intérieur, la maison propose deux niveaux. Le rez-de-chaussée surélevé abrite un double séjour lumineux avec une cheminée et une loggia attenante, une cuisine équipée et aménagée ainsi qu'un cellier. À l'étage, un palier dessert trois chambres confortables (dont une avec espace bureau), une salle de bain et une salle d'eau, un wc. Construite en 1994, cette maison individuelle allie charme et confort pour une qualité de vie supérieure.

Un garage vient compléter ce bien.

Une jolie maison pour une famille en quête de bonheur.

A très bientôt pour une visite.

Les plus : DPE C - VOLETS ELECTRIQUES - DOUBLE VITRAGE - UNE VERANDA

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 435 000 €

Honoraires charge vendeur

Fabricado: 1994



Común

Dormitorios:	3
Baños:	2
Pies cuadrados terminados:	100 m2
Tamaño del lote:	276 m2

Room details

Total rooms:	5
--------------	---

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m ² /year):	154
--	-----

Building details

Parking:	Sí
----------	----

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web:	http://www.arkadia.com/AGHX-T643684/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
----------------	---

Contact information

IMLIX ID:	1479115
-----------	---------

