



## Maison briarde



### Info Agente

|                 |  |
|-----------------|--|
| Nombre:         | ArKadia  |
| Nombre empresa: |  |
| País:           | Reino Unido  |
| Teléfono:       |  |
| Languages:      | Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish |

### Detalles del anuncio

|                 |                |
|-----------------|----------------|
| Propiedad para: | Venta          |
| Precio:         | USD 326,483.46 |

### Ubicación

|                          |                 |
|--------------------------|-----------------|
| País:                    | Francia         |
| Estado/Región/Provincia: | Isla de Francia |
| Ciudad:                  | Beauvoir        |
| Código postal:           | 77390           |
| Publicado:               | 11/11/2025      |

### Descripción:

En exclusivité avec Vanessa Molet <br /><br />Maison briarde coup de cœur à Beauvoir (77 390)<br /><br />Laissez-vous séduire par le charme de cette belle briarde pleine de caractère !<br />Située sur la commune de Beauvoir, cette maison de 105 m<sup>2</sup> éditée sur un terrain de 316 m<sup>2</sup> allie authenticité et confort moderne.<br /><br />Au rez-de-chaussée, vous découvrirez une vaste pièce de vie lumineuse, idéale pour les moments en famille, avec sa cuisine ouverte, aménagée et équipée. Une grande entrée fonctionnelle avec de nombreux rangements complète ce niveau.<br /><br />À l'étage, l'espace nuit se compose de 3 chambres spacieuses avec placards, ainsi qu'une salle de bain avec WC.<br /><br />À l'extérieur, profitez d'une petite dépendance accueillant une buanderie, pratique et discrète.<br />La propriété dispose également de deux portails, permettant de stationner plusieurs véhicules selon vos besoins.<br /><br />Les + :<br />• Maison briarde typique, beaucoup de cachet et de charme<br />• Belle luminosité<br />• Fonctionnelle et bien agencée<br />• Secteur calme et agréable<br /><br />Une maison coup de cœur, idéale pour une famille en quête de confort et d'authenticité à la campagne, tout en restant proche des commodités.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 283 000 €

Honoraires charge vendeur

Contactez votre consultant megAgence : Vanessa MOLET, Tél. : 0631507123, - EI - Agent commercial



---

immatriculé au RSAC de MELUN sous le numéro 908 976 848

Fabricado: 1900

## Común

Dormitorios: 3  
Baños: 1  
Pies cuadrados terminados: 105 m<sup>2</sup>  
Tamaño del lote: 316 m<sup>2</sup>

## Room details

Total rooms: 5

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 327

## Building details

Parking: Sí

## Lease terms

Date Available:

## Información adicional

URL sitio web: [http://www.arkadia.com/FFPA-T92707/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/FFPA-T92707/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 194840

