



## Appartement - 46.06m<sup>2</sup> - Choisy-le-Roi



### Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 219,435.11

### Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Isla de Francia
Ciudad:	Choisy-le-Roi
Código postal:	94600
Publicado:	15/11/2025

### Descripción:

Votre agence 123webimmo l'immobilier au meilleur prix vous présente : Au cœur de Choisy-le-Roi, à quelques pas du TVM, du Tram T9 et des commerces du centre-ville, cet appartement de 46 m<sup>2</sup> en rez-de-chaussée séduit par sa luminosité et son agencement fonctionnel.

Situé dans une copropriété bien tenue des années 1960, il se compose d'une entrée, d'un séjour agréable, d'une cuisine indépendante prolongée par son cellier, d'une chambre calme et d'une salle de bains. Traversant, il bénéficie d'une double orientation, garantissant un bel éclairage naturel tout au long de la journée.

Un box fermé de 17 m<sup>2</sup> ainsi qu'une cave complètent ce bien.

Vous profiterez d'un emplacement recherché, à proximité immédiate des écoles et des espaces verts.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site du gouvernement : <https://www.georisques.gouv.fr>

Fabricado:	1970
------------	------

### Común

Dormitorios:	1
Baños:	1
Pies cuadrados terminados:	46.06 m2



---

## Room details

Total rooms: 2

## Utility details

Heating Fuel: Gas

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 457

## Building details

Parking: Sí

Number of Garages: 1

## Lease terms

Date Available:

## Información adicional

URL sitio web: [http://www.arkadia.com/QAYM-T55452/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/QAYM-T55452/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: WI\_c57235

