



Excelente oportunidad de inversión en Airbnb



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 500,574.59

Ubicación

País:	México
Estado/Región/Provincia:	Quintana Roo
Ciudad:	Cancún
Código postal:	77525
Publicado:	14/11/2025

Descripción:

Descubra una de las mejores oportunidades de alquiler vacacional en Cancún. Este elegante condominio de 135 m², ubicado en el segundo piso del prestigioso complejo Amara Cancún, ofrece una combinación excepcional de comodidad, estilo y alta rentabilidad.

A solo unos pasos de la playa, esta residencia cuenta con 2 amplias habitaciones, 2 baños completos, una sala de estar de concepto abierto con abundante luz natural y un balcón privado ideal para disfrutar de la brisa. La propiedad también incluye 2 plazas de estacionamiento asignadas para mayor comodidad.

Amara Cancún es reconocido por su estilo de vida de resort y sus amenidades de primera clase, que incluyen una espectacular piscina frente al mar, exuberantes jardines tropicales, un gimnasio totalmente equipado, áreas infantiles, espacios para eventos y seguridad las 24 horas. Su ubicación privilegiada, a minutos del centro y de la Zona Hotelera, lo convierte en uno de los complejos más deseados para quienes buscan alquilar una propiedad vacacional.

Con una impresionante tarifa promedio por noche de entre \$165 y \$265 USD, este condominio tiene un excelente desempeño en Airbnb. Según las tendencias actuales del mercado y los niveles de ocupación habituales en Amara, los inversores pueden esperar una rentabilidad neta anual estimada de aproximadamente el 8%, con un potencial de alcanzar entre el 9% y el 10,5% durante las temporadas de mayor demanda.



Una oportunidad de inversión excepcional frente al mar que ofrece ingresos estables, una apreciación a largo plazo y un estilo de vida de confort y lujo.

Condición: Good
Fabricado: 2015

Común

Dormitorios: 2
Baños: 2
Pies cuadrados terminados: 135 m2
Tamaño del lote: 135 m2
HOA dues per month: EUR 197

Room details

Total rooms: 2
Indoor Features: Fitted kitchen

Building details

Parking: Sí
Outdoor Amenities: Pool
Número de plantas: 10

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/FJTU-T80/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: IX7.932.348

