



listing



Info Agente

Nombre:	ProCare Estates
Nombre empresa:	
País:	España
Experience since:	
Tipo de servicio:	Selling a Property, Buying a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Other
Teléfono:	+34 (865) 661-012
Languages:	Dutch, English, French, German, Spanish
Sitio web:	https://procareestates.com

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 409,744.85

Ubicación

País:	España
Dirección:	San Pedro del Pinatar
Publicado:	25/11/2025

Descripción:

Estamos encantados de presentar este ático excepcionalmente bonito en San Pedro del Pinatar, Murcia.

Este moderno bungalow en la última planta garantiza un estilo de vida lujoso y sin preocupaciones. Ubicado en un encantador pueblo costero y a un corto paseo de todo lo esencial, como el Consum, el mercado semanal de productos frescos y el animado centro, disfrutará de una ubicación privilegiada donde la comodidad y la practicidad se unen.

Único en su clase

Lo que realmente distingue a este ático de otras viviendas del complejo son sus acabados de alta calidad, la atención al detalle y sus numerosos extras exclusivos. Además, esta vivienda es la única con escalera privada al solárium, lo que garantiza la máxima privacidad y comodidad.

Al entrar, la distribución abierta y espaciosa llama la atención. Grandes ventanales totalmente retráctiles se integran en la pared, integrando a la perfección el interior y el exterior, inundando el espacio de luz natural. Mosquiteras en toda la casa, una gran ventaja para el uso diario.

Distribución e instalaciones



El ático cuenta con tres amplios dormitorios (con capacidad para 7 personas , ¡ideal para alquilar!) y dos modernos baños con calefacción por suelo radiante, ducha a ras de suelo y grifería de alta calidad. Todos los dormitorios cuentan con armarios empotrados, conexión para TV y persianas para mayor comodidad y privacidad.

La cocina fue diseñada de manera completamente diferente a los diseños estándar del complejo:

una isla de cocina que se extiende hasta convertirse en una mesa de comedor , Equipamiento de alta calidad (lavavajillas, vitrocerámica, frigorífico, horno, microondas, campana extractora, vinoteca),

Amplio espacio de almacenamiento gracias a armarios hechos a medida.

La casa está totalmente climatizada , tanto en el salón como en los dormitorios.

Solárium privado: tu propio oasis de lujo

El espacioso solárium de 84 m² se accede de forma privada a través de una escalera privada, completamente oculto a la vista de los vecinos. Aquí encontrará:

una cocina exterior totalmente equipada con frigorífico, vitrocerámica, placa de parrilla y persiana automática, Persianas solares integradas con focos LED integrados , cajas de música empotradas en la pared, preparación para conectar un jacuzzi , Vista panorámica de un parque verde que tal vez nunca se construya , lo que garantiza una privacidad duradera.

Activos adicionales

Toldo colocado en la pequeña terraza Piscina comunitaria (climatizada) Amplio trastero independiente con caldera, conexión para lavadora/secadora y aseo adicional para invitados. Plaza de aparcamiento incluida Solo 2 años → benefíciate de solo el 8% de impuestos en lugar del 10% Complejo de sólo 22 apartamentos aproximadamente Sin vistas, ubicación tranquila.

Mobiliario opcional

La casa se puede comprar completamente amueblada y el almacenamiento de bicicletas también es opcional.



¿Busca una casa de vacaciones lista para entrar a vivir, una cómoda residencia permanente o una excelente oportunidad de inversión con un gran potencial de alquiler? Entonces, este ático es la opción perfecta. Planifique su visita hoy y descubra usted mismo todo el lujo que esta casa tiene para ofrecer.

Común

Dormitorios:	3
Baños:	2
Pies cuadrados terminados:	72 m2

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: GX-30995



IMLIX

IMLIX Mercado Inmobiliario

<https://www.imlix.com/es/>

