#### IMLIX Mercado Inmobiliario



https://www.imlix.com/es/

# listing



## Info Agente

Nombre: Alissa Heilbron
Nombre Inmoban.es

empresa:

País: España

Experience

since:

Tipo de Selling a Property

servicio:
Specialties:

Property Type: Apartments, Houses Teléfono: +34 (952) 883-330 Languages: English, Spanish

Sitio web: http://inmoban.es

### Detalles del anuncio

Propiedad para: Venta

Precio: USD 634,209.6

#### Ubicación

Dirección: Costa del Sol Publicado: 20/11/2025

Descripción:

Descubre este acogedor apartamento en venta en Guadalmina Baja, Marbella, ubicado en una de las zonas más exclusivas y demandadas de la Costa del Sol. Su excelente localización permite ir a pie al Centro Comercial Guadalmina y a la playa, combinando comodidad y estilo de vida mediterráneo.

Situado en la segunda planta del edificio, este luminoso hogar ofrece 101 m² construidos en una sola planta, además de una terraza de 12 m² orientada al sureste, ideal para disfrutar del sol durante gran parte del día y de sus agradables vistas al campo de golf.

#### El apartamento cuenta con:

- \* 3 dormitorios
- \* 2 baños completos, siendo el principal en suite
- \* Salón-comedor con chimenea y acceso directo a la terraza
- \* Cocina totalmente equipada con lavadero independiente

Incluye además plaza de garaje en su mismo edificio, con acceso directo en ascensor hasta el nivel del apartamento.

La propiedad se ubica en una urbanización cerrada que ofrece un entorno seguro y bien cuidado, con

#### IMLIX Mercado Inmobiliario



https://www.imlix.com/es/

piscina comunitaria, bellos jardines y seguridad nocturna.

Una vivienda perfecta tanto como residencia habitual, segunda residencia o inversión, en uno de los enclaves más privilegiados de Marbella.

## Común

Dormitorios: 3 Baños: 2

Pies cuadrados terminados: 101 m2

## **Building details**

Outdoor Amenities: Pool

#### Lease terms

Date Available:

## **Contact information**

IMLIX ID: R5227984

