

listing



Info Agente

Nombre:	Select Villas of Moraira
Nombre empresa:	
País:	España
Experience since:	2006
Tipo de servicio:	Selling a Property, Buying a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Other
Teléfono:	+34 (966) 490-861
Languages:	Dutch, English, French, Russian, Spanish
Sitio web:	https://select-villas.es

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 885,480.74

Ubicación

País:	España
Dirección:	La Sella
Publicado:	22/11/2025

Descripción:

Esta villa independiente de cinco dormitorios en venta cuenta con una distribución espaciosa, un apartamento independiente para invitados y un excelente potencial para reformar, modernizar y convertirla en su hogar ideal. Ubicada en la urbanización La Sella, se encuentra a tan solo dos minutos en coche del centro de servicios y ocio, así como del prestigioso Hotel Syncrosfera Health & Fitness, con su piscina semiolímpica, instalaciones de entrenamiento de última generación y un restaurante de alta cocina. El campo de golf internacional de 27 hoyos está a solo 15 minutos, y las localidades costeras de Dénia y Jávea, conocidas por sus playas, puertos deportivos y vibrante gastronomía, se encuentran a menos de 30 minutos. Con fácil acceso a la AP-7 y la N-332, y cerca de servicios y aeropuertos, esta villa goza de una ubicación privilegiada y ofrece una oportunidad única para su transformación.

DETALLES COMPLETOS

Esta villa tradicional de estilo mediterráneo, con cinco dormitorios, está rodeada de exuberantes jardines en el corazón de La Sella. Construida en 1991 sobre una amplia parcela, conserva sus acabados originales y rebosa de auténtico carácter español, incluyendo armarios empotrados de madera castellanos y accesorios clásicos en toda la vivienda. Una amplia rampa de acceso conduce a la cochera doble situada al pie de la propiedad. En el interior, la planta principal ofrece espacios amplios y luminosos, con el salón, el comedor y la cocina integrados de forma fluida. Tanto la cocina como el comedor se abren a la zona de



barbacoa y a la cocina de verano, perfectamente ubicadas junto a la gran piscina y la terraza. El salón, con chimenea, conecta con el recibidor y la entrada principal, así como con la encantadora terraza cubierta que ofrece vistas lejanas al mar. Al otro lado del recibidor, un largo pasillo conduce a tres dormitorios, incluyendo un espacioso dormitorio principal con balcón francés y un amplio baño privado con ducha. Un segundo baño con ducha da servicio a los otros dos dormitorios, todos ellos con armarios empotrados.

La planta baja, accesible de forma independiente o mediante una escalera interior, alberga un apartamento independiente con salón, cocina, lavandería, cuarto de ducha y sauna, ideal para invitados o familiares. La villa se vende completamente amueblada e incluye aire acondicionado centralizado frío/calor, radiadores eléctricos murales, doble acristalamiento, televisión por satélite e internet de fibra óptica. La propiedad está totalmente vallada y cuenta con puerta de acceso, además del servicio de seguridad 24/7 de La Sella.

Su ubicación es inmejorable, a tan solo dos minutos en coche del centro de servicios y ocio de La Sella y del prestigioso hotel Syncrosfera Health & Fitness, con su piscina semiolímpica, gimnasio de última generación y restaurante de alta cocina. En quince minutos podrá acceder al campo de golf de 27 hoyos de La Sella o al moderno centro comercial Portal de La Marina. Las localidades costeras de Dénia y Jávea, con sus playas, puertos deportivos y vibrante gastronomía, se encuentran a menos de treinta minutos, ofreciendo un equilibrio perfecto entre tranquilidad y un entorno animado.

Si busca una parcela espaciosa con posibilidades de reforma y conversión en la casa de sus sueños, cerca de ciudades más grandes pero que a la vez ofrezca mucha privacidad, esta villa representa una excelente relación calidad-precio y sería una magnífica residencia familiar o propiedad vacacional. Contáctenos para obtener más información o para concertar una visita.

Común

Dormitorios:	5
Baños:	4
Pies cuadrados terminados:	300 m2
Tamaño del lote:	2150 m2

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: ID03796D

