



## Einzigartige Villa mit Pool in erster Meereslinie in Son Veri Nou



### Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 11,536,518.17

### Ubicación

País:	España
Estado/Región/Provincia:	Baleares
Ciudad:	Palma
Código postal:	07609
Publicado:	22/11/2025

### Descripción:

Diese außergewöhnliche Designvilla genießt eine beneidenswerte und fantastische Lage direkt am Meer mit einem unglaublichen Blick über die Bucht von Palma in Son Veri Nou. Die Villa wurde von einem bekannten spanischen Architekten entworfen und verfügt über zwei Stockwerke plus ein Untergeschoss, einen offenen Grundriss mit hohen Decken und riesigen Fenstern. Auf einer Gesamtfläche von ca. 958 m2 umfasst dieses Traumhaus vier Schlafzimmer mit jeweils eigenem Bad.

Die Villa besticht durch ihre hochwertige Ausstattung und durchdachte Gestaltung. Die Böden sind mit edlem Marmor und Parkett belegt, die eine elegante und warme Atmosphäre schaffen. Die Einbauküche ist modern und funktional, perfekt für alle, die gerne kochen und unterhalten. Ein beeindruckender Kamin sorgt im Winter für gemütliche Stunden.

Ein besonderes Highlight dieser Immobilie ist der private Pool, der perfekt in die umliegende Landschaft integriert ist und einen Ort der Entspannung und des Vergnügens bietet.

Zu den weiteren Annehmlichkeiten gehören eine Tiefgarage, ein Aufzug, ein Keller und ein Abstellraum, die für zusätzlichen Komfort und Stauraum sorgen. Die Klimaanlage sorgt das ganze Jahr über für ein angenehmes Raumklima und die Zentralheizung mit Öl sorgt für eine effiziente und gleichmäßige Wärmeverteilung im gesamten Haus.



---

Entdecken Sie Ihr neues Zuhause in dieser exquisiten Designvilla mit unvergleichlichem Meerblick.

Son Verí ist eine ruhige und gehobene Wohngegend an der Südküste Mallorcas, rund 15 Kilometer südöstlich von Palma de Mallorca. Das exklusive Viertel gehört zur Gemeinde Lluçmajor und besticht durch eine entspannte Atmosphäre, moderne Villen, stilvolle Apartments und mediterrane Vegetation.

Dank der unmittelbaren Nähe zur Küste genießen Bewohner einen einfachen Zugang zu kleinen Badebuchten, malerischen Küstenwegen und atemberaubenden Ausblicken auf das Meer.

Die Nähe zur Playa de Palma und zur Inselhauptstadt Palma bietet zudem zahlreiche Annehmlichkeiten wie Restaurants, Einkaufsmöglichkeiten, Yachthäfen und Freizeiteinrichtungen.

Son Verí ist hervorragend an die Autobahn MA-19 angebunden, liegt nur wenige Fahrminuten vom Flughafen entfernt und vereint damit Ruhe, Exklusivität und eine ideale Infrastruktur für den Alltag wie auch den Zweitwohnsitz auf Mallorca.

Genießen Sie alle Vorzüge Mallorcas und die einzigartige Natur...

Mallorca ist ein Paradies für alle, die ein Leben im Einklang mit der Natur und dem Zauber des mediterranen Lebensstils genießen möchten.

Mallorca bietet eine hervorragende medizinische Versorgung, ein hohes kulturelles Niveau, eine wunderschöne Natur und ein angenehmes Klima. Vorteilhaft sind auch die ganzjährig günstigen Flugverbindungen mit kurzen Flugzeiten innerhalb Europas.

Das Königreich Spanien ist ein sozialer und demokratischer Rechtsstaat – aufgrund seiner einzigartigen Kombination aus Klima, Kultur, Nahrung, Lebensqualität und Rentabilität bietet es viele Vorzüge.

Bitte haben Sie Verständnis, dass alle hier gemachten Angaben auf Informationen beruhen, die uns von Dritten zur Verfügung gestellt wurden. Für Richtigkeit, Vollständigkeit und Aktualität können wir daher keine Gewähr übernehmen. Zwischenverkauf, Preisänderungen und Irrtümer bleiben vorbehalten. Die in diesem Exposé enthaltenen Flächen- und Ausstattungsangaben dienen lediglich der unverbindlichen Orientierung.

Kontaktieren Sie uns jederzeit für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin – wir freuen uns, Sie bei der Immobiliensuche begleiten und beim Kauf oder Verkauf beraten zu dürfen.

Bitte finden Sie dieses und weitere attraktive Objekte auf der Homepage unter [https:// ...](https://...)

Fabricado: 1999

## **Común**

Dormitorios: 4  
Baños: 4  
Pies cuadrados terminados: 815 m<sup>2</sup>



---

Tamaño del lote: 958 m2

### **Building details**

Parking: Sí  
Outdoor Amenities: Pool  
Número de plantas: 2

### **Lease terms**

Date Available:

### **Información adicional**

URL sitio web: [http://www.arkadia.com/FQHO-T47/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/FQHO-T47/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### **Contact information**

IMLIX ID: kmsl06401

