



listing



Info Agente

Nombre: ArKadia
Nombre empresa:
País: Reino Unido
Teléfono:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para: Venta
Precio: USD 3,217,028.56

Ubicación

País: España
Estado/Región/Provincia: Baleares
Publicado: 21/11/2025

Descripción:

En una de las zonas residenciales más tranquilas y codiciadas del centro de Mallorca, surge esta villa contemporánea que combina un diseño arquitectónico de líneas limpias con una construcción sostenible basada en madera laminada cruzada (CLT), un sistema que aporta eficiencia energética, aislamiento natural y una estética cálida y moderna.

La propiedad se despliega sobre un amplio terreno de 2.000 m² y ofrece 350 m² de vivienda donde cada espacio ha sido concebido para disfrutar de la luz, la amplitud y las vistas abiertas hacia la Bahía de Palma y la Serra de Tramuntana. En el interior, los materiales nobles y los detalles de diseño crean una atmósfera elegante y serena: suelos de Dekton, carpinterías de alta calidad y una distribución fluida que invita a vivir la casa con calma.

La zona de día se abre hacia el jardín a través de grandes ventanales que conectan salón, comedor y exteriores de manera natural. La cocina, moderna y perfectamente integrada, actúa como núcleo social de la vivienda. Los cuatro dormitorios y tres baños combinan funcionalidad y confort, ofreciendo privacidad y luz en cada estancia.

El exterior se convierte en un oasis perfecto para el clima mediterráneo: una piscina rodeada de vegetación, una casa de la piscina ideal para encuentros veraniegos, amplias terrazas que suman 195 m² y un comedor exterior pensado para prolongar la vida al aire libre. La villa cuenta además con un garaje subterráneo, ascensor desde el sótano hasta la azotea y espacios polivalentes que pueden destinarse a gimnasio, cine o bodega.



Situada a solo quince minutos de Palma y muy cerca del prestigioso campo de golf de Son Gual, la propiedad ofrece la combinación perfecta entre naturaleza, privacidad y conexión con la ciudad. A pocos minutos, el encantador pueblo de Algaida dispone de todas las comodidades necesarias para la vida diaria.

MallorcaSite, su agencia inmobiliaria en Mallorca, recomienda esta propiedad por su arquitectura sostenible, su diseño contemporáneo y su magnífica ubicación.

Común

Dormitorios:	4
Baños:	3
Pies cuadrados terminados:	350 m ²
Tamaño del lote:	2000 m ²

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/VQUY-T4358/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 5870

