



## local industriel



### Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 365,131.84

### Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Bretaña
Ciudad:	Questembert
Código postal:	56230
Publicado:	22/11/2025

### Descripción:

Situé dans la charmante commune de Questembert (56230), cet immeuble bénéficie d'un emplacement idéal pour l'accessibilité. Proche des commodités telles que les commerces locaux et les écoles.<br /><br />Ce bâtiment de 248 m<sup>2</sup> sur un terrain de 824 m<sup>2</sup>, se distingue par son caractère fonctionnel en tant que local industriel. Il offre un espace généreux pouvant être aménagé selon les besoins. Doté d'un hall d'accueil, de 2 bureaux, de sanitaires d'un vaste espace atelier, en font un lieu spacieux et modulable, parfait pour des activités industrielles ou commerciales. Profitez de cette opportunité unique d'acquérir un bien aux multiples possibilités dans un cadre agréable et pratique.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 312 000 €

Prix de vente hors honoraires d'agence : 300 000 €

Honoraires charge acquéreur : 12 000 € soit 4 % TTC de la valeur du bien hors honoraires

Contactez votre consultant megAgence : Fabrice MORHAN, Tél. : 07 85 60 16 28, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de VANNES sous le numéro 800 031 585

Fabricado: 1989

### Común

Pies cuadrados terminados: 248 m<sup>2</sup>



Tamaño del lote: 824 m2

## **Lease terms**

Date Available:

## **Información adicional**

URL sitio web: [http://www.arkadia.com/FFPA-T93067/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/FFPA-T93067/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Contact information**

IMLIX ID: 195642

