



CORPS DE FERME AVEC DEPENDANCES TERRAIN ET VERGER



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 199,161.07

Ubicación

País:	Francia
Código postal:	15120
Publicado:	25/11/2025

Descripción:

En Châtaigneraie Cantalienne, ce joli corps de ferme sur la commune de Ladinhac avec dépendances est à 5mn de Lafeuillade-en -Vezie, 12 de Montsalvy, 28 d'Aurillac.
Dans cet écrin de verdure, l'habitation typique de construction traditionnelle couverte en lauzes est à aménager entièrement . Elle se compose au rez de chaussée, d'un plateau de 50 m2 avec une dalle béton isolée récente, d'une salle de bain et WC, d'un deuxième plateau de 50m2 au 1er étage desservi par un escalier en bois et d'un grenier aménageable. Cave sur la totalité de la surface de la maison. Local atelier attenant avec accès à la cave
/>Le four à pain et préau, les loges à cochons, la grange sur 2 niveaux de 140 m2 (hauteur sous "ferme" de 4.80 m2 environ, le hangar (128 m2) pour garage éventuel de camping-car et le poulailler, le "captage d'une source" viennent étoffer ce bien sur son terrain avec verger.
Cet ensemble de bâtis traditionnels, sur le terrain arboré de 5400 m2, avec la maison à aménager entièrement selon ses choix et envies est à saisir pour une vie de famille, projet agricole touristique ou autres.
A découvrir

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 172 000 €

Honoraires charge vendeur

Fabricado: 1900

Común

Dormitorios:	1
Baños:	1



Pies cuadrados terminados: 120 m2
Tamaño del lote: 5414 m2

Room details

Total rooms: 3

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/AGHX-T585094/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1363603

